

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R山形新幹線

山形駅 バス13分 徒歩6分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 82,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

駐車場 2 台付き / オートロック・TVモニター付インターホン
で安心セキュリティー！ ヨークタウンまで徒歩 7 分で買い物
便利！ 山大医学部まで徒歩 5 分。オール電化！IHクッキン
グヒーター、・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- オートロック
- オール電化
- しゃ熱断熱
複層ガラス
- 対面
キッチン
- 給湯設備
- インターネット
無料(WiFi付)
- コンロ
- 浴室乾燥機
- TVモニター付き
インターホン
- IHクッキング
ヒーター
- 洗濯洗面台

駐車場あり / VHF・UHF・BS / 地デジ対応 / オートロック / オール電化 / 駐輪場 (屋根付き)
) / 消火器 / 宅配BOX / インターネット無料 (WiFi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者
対応可 / 玄関鍵 (デジタルロック) / カラーモニター付ドアホン / 対面キッチン / IHクッキングヒーター
/ 電気温水器 / 24H換気システム / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (洗浄機能
付便座) / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / 網戸 / バルコニー / 照明器具 (全室) / 火災警報器 (煙
感知式) / 戸建用浴槽 / バス・トイレ (セパレート)

物件名	パルク セルシエ 101号室	間取り	2LDK / LDK 14.3 洋室6.4 洋室5.8 (帖)
アクセス	J R山形新幹線 山形駅 バス13分、山大附属養護学校 バス 停 徒歩6分	専有面積 / 向き	62.34㎡ / 南
所在地	山形県山形市桜田南 5-5	築年月 / 構造	2009年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料

入居
諸条件
備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライ
フSUPPORT 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎
6,000円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 81,400円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件と
なります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンラ
イFGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株
) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン
『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保
証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

武田不動産株式会社
TEL:023-625-1500
FAX: 023-625-1501

山形県山形市美畑町9-20
免許番号: 山形県知事(7)第1801号
所属団体: (公社)山形県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協
議会

取引形態
仲介