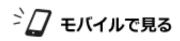
## Shamaison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

JR奥羽本線

山形駅 距離4km





アパート

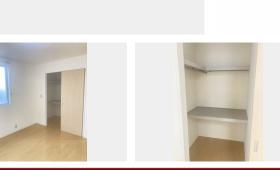
家賃 48,000 円

共益費等 3,000 円

0 ヶ月

礼金 0 ケ月





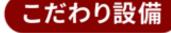


積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

/東北芸工大まで徒歩9分、ローソン山形東青田店徒歩6分 ! 光インターネットW i – F i 使い放題♪

## この物件についている。こだわり設備





無料(WiFi付)



TVモニター付き インターホン



コンロ



IHクッキング ヒーター



オール電化



給湯設備



洗髮洗面台



温水洗浄便座



エアコン



WIC・納戸



大型収納



駐車場無料

駐車場あり/オール電化/BS/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応 /高齢者対応可/バス・トイレ(セパレイト)/複層ガラス/モニタ付ドアホン/照明器具(全室 /電気温水器/IHクッキングヒーター/下駄箱/ストッカー/バルコニー/トイレ(洗浄機能付便 座)/洗髪洗面化粧台/エアコン/シャワー/ウォークインクローゼット/玄関鍵(デジタルロック)

物件名

サザンクロス 101号室

アクセス

JR奥羽本線 山形駅 距離4km

所在地

山形県山形市上桜田1丁目2-40

ランドマーク

間取り

1K/K2.8 洋室8.1 (帖)

専有面積 / 向き 28.7㎡/南

築年月/構造

駐車場

2007年3月上旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間

即時/2年

備

/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費1年毎5,000円,退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)

## 千歳不動産株式会社 TEL:023-623-8011 FAX: 023-632-0974

駐車場無料/舗装白線引

山形県山形市東原町3丁目3-56

免許番号:山形県知事(16)第203号

所属団体:(公社)山形県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協

議会/(公社)全国宅地建物取引業協会連合会 ほか

取引形態 仲介