

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 奥羽本線

羽前千歳駅 バス1分 長町 バス停 徒歩1分

モバイルで見る



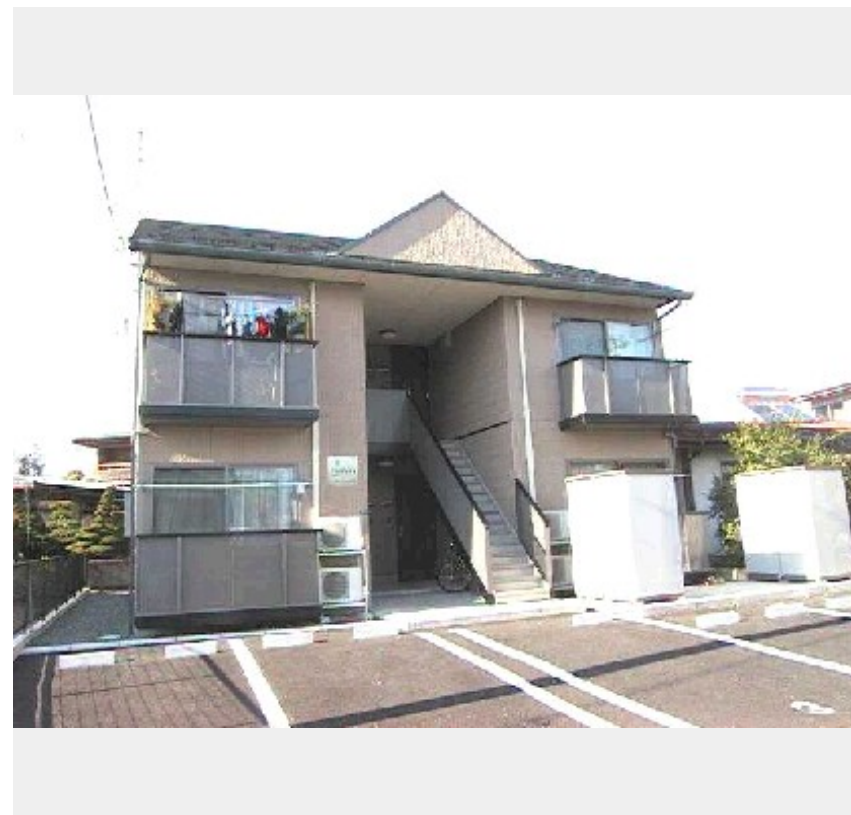
## 1LDK アパート

### 家賃 48,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネットWi-Fi無料です！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／各お部屋専用  
の外部ストッカー（倉庫）がついています

### この物件についている こだわり設備



駐車場あり／VHF・UHF／BS／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器／玄関鍵（デジタルロック）／複層ガラス／照明器具（全室）／下駄箱／ストッカー／バルコニー／トイレ（洗浄機能付便座）／洗髪洗面化粧台／エアコン／シャワー／給湯器（追焚機能付）／バス・トイレ（セパレート）

物件名	パインフェアリー 201号室	間取り	1LDK／LDK12.3 洋室5.8 (帖)
アクセス	J R 奥羽本線 羽前千歳駅 バス1分、長町 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	42.0㎡ / 南
所在地	山形県山形市長町 4 丁目 1 0 - 3	築年月 / 構造	2002年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1900741

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

### 有限会社鈴木宅建事務所

TEL:023-635-2106

FAX: 023-635-2156

山形県山形市五十鈴1丁目2-23

免許番号：山形県知事（7）第1780号

所属団体：（公社）山形県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態  
仲介