

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 奥羽本線

山形駅 バス16分 西小学校口 バス停 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃

72,000 円

共益費等

4,000 円

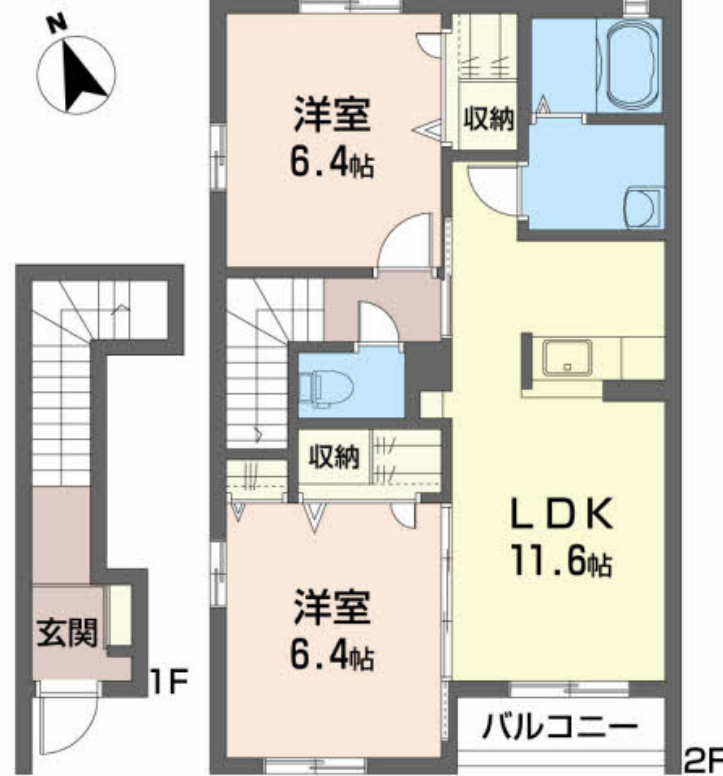
敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

山形駅からバスで通える南向き2LDK。最上階で陽あたり良好、ウォークインクローゼットや浴室乾燥機で快適な暮らしを。COOPしろにしまで320m（徒歩4分）！室内のモニターから、訪・・・

この物件についている こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸



無料

駐車場無料



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



対面
キッチン

対面キッチン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／CATV／駐輪場／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／BS／下駄箱／照明器具（全室）／バルコニー／対面キッチン／ストッカー／トイレ（洗浄機能付便座）／洗髪洗面化粧台／エアコン／シャワー／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／火災警報器／ウォークインクローゼット／浴室乾燥機／玄関鍵（デジタルロック）／複層ガラス／モニタ付ドアホン

物件名 エアル クオーレB 201号室

アクセス J R 奥羽本線 山形駅 バス16分、西小学校口 バス停 徒歩5分

所在地 山形県山形市城西町 5 丁目 1 1 - 3 3

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK 11.6 洋室6.4 洋室6.4 (帖)

専有面積 / 向き 58.2㎡／南

築年月 / 構造 2008年7月上旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 駐車場2台無料／舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 4,800円、退去クリーニング費用（初回契約時）96,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1902501

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

J A 山形市不動産センター

TEL:023-631-1160

FAX: 023-625-5565

山形県山形市幸町 1 8 - 2 0

免許番号：山形県知事（14）第514号

所属団体：（公社）山形県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態
仲介