ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ和歌山線
岩出駅　バス36分　黒木 バス停 徒歩9分

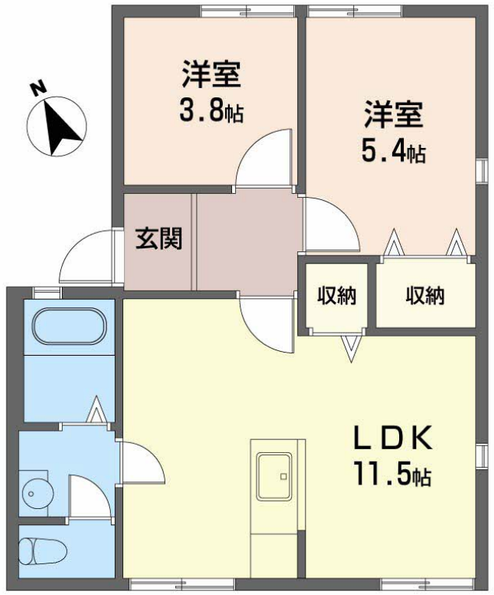
2LDK
アパート

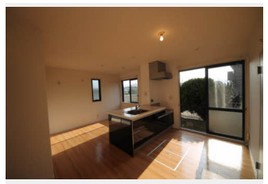
家賃 **50,000 円**　　共益費等 4,000 円

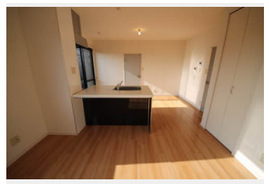
敷金 10,000 円　　契約一時金 70,000 円

モバイルで見る









積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／ＵＨＦ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／宅配ＢＯＸ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／専用庭／床下収納庫／給湯器（ガス）／洗髪洗面化粧台／カラーモニタ付ドアホン／エアコン　１台／洗面所独立

物件名	フレグランスうの 0112号室
アクセス	ＪＲ和歌山線 岩出駅 バス36分、黒木 バス停 徒歩9分 ＪＲ阪和線 紀伊駅 バス9分、山村 バス停 徒歩1分
所在地	和歌山県岩出市中島６１１－１
ランドマーク	-
間取り	2LDK／ＬＤＫ11.5 洋室3.8 洋室5.4 (帖)
専有面積 / 向き	46.8㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	1996年8月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
駐車場	駐車場空有り／月4400円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 44,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.370202000112

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

リビングライフ株式会社
TEL:0736-63-2288
FAX:　0736-63-3839
和歌山県岩出市備前４６番地の１
免許番号：和歌山県知事（１）第４０９７号

取引形態
仲介