ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ和歌山線
下井阪駅　徒歩38分

2LDK
アパート

家賃 **58,000 円**　　共益費等 6,500 円

敷金 10,000 円　　契約一時金 60,000 円

モバイルで見る

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

玄関回りでは鍵をディンプル２ロック・インターホンはモニター付を採用し防犯性を高めました／ＬＤＫは家族の顔を見ながら調理できる対面キッチンタイプです／無料でＷｉ－Ｆｉご利用頂けます／・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／ＢＳ／駐輪場（屋根付き）／防音（２Ｆ床ＡＬＣ板）／インターネット対応／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／エコジョーズ／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／断熱複層ガラス／ＡＰ用フローリング／バルコニー

物件名	シャーメゾンリベルタ 0201号室
アクセス	ＪＲ和歌山線 下井阪駅 徒歩38分
所在地	和歌山県紀の川市桃山町最上１０１－１
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室7 洋室5.3 ＬＤＫ11.4 (帖)
専有面積 / 向き	54.07㎡／南（角部屋）
築年月 / 構造	2012年6月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場空有り／月4400円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 38,500円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：25,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社　和歌山賃貸営業所
TEL:073-431-1770
FAX:　073-431-1790
和歌山県和歌山市杉ノ馬場１丁目１番ＦＫ　ＢＵＩＬＤＩＮＧ４階
免許番号：国土交通大臣（１３）第２３４３号
所属団体：一般社団法人不動産流通経営協会／公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

取引形態
貸主