

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J Rきのくに線

紀伊宮原駅 徒歩20分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **33,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 10,000 円

契約一時金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

インターホンはモニター付を採用し防犯性を高めました／平成30年7月にユニットバス一式交換済み。気持ち良くお風呂タイムをお過ごしいただけます／積水ハウス施工物件です／角部屋・専用庭付・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 専用庭

駐車場あり／UHF／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット対応／インターネット無料(Wi-Fi対応)／給湯器(ガス)／洗髪洗面化粧台／専用庭／床下収納庫／モニター付ドアホン／トイレ(暖房機能付便座)／24H換気システム

物件名	ハイツM 0101号室	間取り	2LDK / LDK 11.5 洋室5.4 洋室4 (帖)
アクセス	J Rきのくに線 紀伊宮原駅 徒歩20分	専有面積 / 向き	46.8㎡ / 南 (角部屋)
所在地	和歌山県有田市下中島39	築年月 / 構造	1996年9月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 月4400円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／更新料：25,000円／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、町内会費 毎月 300円、クリーニング特約料(初回契約時) 38,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：25,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ホームズ 海南本店
TEL:073-482-3739
FAX: 073-482-9777

和歌山県海南市日方1272-93
免許番号：和歌山県知事(6)第3134号
所属団体：公益社団法人和歌山県宅地建物取引協会／公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介