

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R和歌山線

高野口駅 徒歩11分

2LDK
アパート

家賃

57,000 円

共益費等

0 円

敷金

10,000 円

契約一時金

80,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン
ターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、
訪問者の顔を・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- 追い焚き給湯
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／UHF／インターネット無料（Wi-Fi対応）／インターネット対応／LGBTQフレ
ンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／専用庭／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式
）／ガスコンロ／モニター付ドアホン／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／トイレ
（洗浄機能付便座）／洗面所独立

物件名	ワイズコート A102号室
アクセス	J R和歌山線 高野口駅 徒歩11分 J R和歌山線 紀伊山田駅 徒歩27分
所在地	和歌山県橋本市高野口町名古屋 2 1 5 - 2
ランドマーク	-

間取り	2LDK／LDK 12.9 洋室5.4 洋室5.5 (帖)
専有面積 / 向き	54.29㎡／東（角部屋）
築年月 / 構造	2006年3月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年9月上旬／2年
駐車場	駐車場空有り／月3300円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専
用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」（月額1,320円税込）にご加入い
ただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 毎月 300円、クリーニング特約料（初回契約時）
55,000円（税込）、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件と
なります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンラ
イフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾン
PM関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパート
ナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料
：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新
料：新賃料の1ヶ月分

No.37036000A102

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

ルームイントロデュース株式会社

TEL:0736-42-0021

FAX: 0736-42-0092

和歌山県橋本市高野口町伏原 2 5 1 - 1

免許番号：和歌山県知事（4）第3544号

所属団体：公益社団法人全日本不動産協会 和歌山県本部／公益社団法人近

畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介