ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

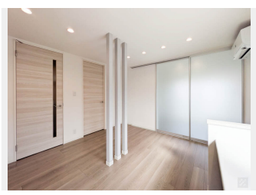
ＪＲきのくに線
海南駅　徒歩8分

2LDK
アパート

家賃 **47,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 10,000 円　　契約一時金 50,000 円

モバイルで見る



Re. Renovation リノベーション
デザインされた住空間で
シャーメゾンライフをお楽しみ
いただけます。
積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／ＵＨＦ／インターネット対応／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／バルコニー／給湯器（ガス）／洗髪洗面化粧台／システムキッチン／２口ガスコンロ／トイレ（暖房機能付便座）／エアコン　１台／ウォークインクローゼット／室内物干し／Low-E複層ガラス／２４Ｈ換気システム／リノベーション／スライディングスクリーン／カラーモニタ付ドアホン／洗面所独立

物件名	タウニィＮ 0210号室
アクセス	ＪＲきのくに線 海南駅 徒歩8分 ＪＲきのくに線 黒江駅 徒歩35分
所在地	和歌山県海南市名高１４７－１
ランドマーク	-
間取り	2LDK／ＬＤＫ10.4 洋室2.9 洋室5.4 (帖)
専有面積 / 向き	42.0㎡／南西（角部屋）
築年月 / 構造	1988年10月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場空有り／月4400円 駐車場敷金別途要

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４」（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料（初回契約時） 44,000円（税込），鍵交換費用（初回契約時） 16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／リノベーション2023年05月　２０２３年５月完成。（間取変更２ＤＫ→２ＬＤＫ）キッチン・洗面・トイレ・浴室・建具全交換、ウォークインクローゼット・エアコン新設したフルリノベーションです。／／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.370003000210

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ関西株式会社　阪南賃貸営業所
TEL:072-489-4201
FAX:　072-489-4202
大阪府泉佐野市りんくう往来南２番地２りんくうエルガビル６階
免許番号：国土交通大臣（１）第１０７７９号
所属団体：（公社）首都圏不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態
貸主