

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J Rきのくに線

海南駅 バス8分 徒歩2分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **75,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 10,000 円

契約一時金 130,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

**この物件の
オススメ
ポイント**

積水ハウスのシャーメゾン。／お部屋探しはシャーメゾンショップへ。／すべての住戸の玄関を1階に設けて、プライバシーを高めています。／玄関のカラーモニタ付ドアホン、「1キー・2ロック」・・・

この物件についている こだわり設備

- 耐震等級3 耐震等級3
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン 対面キッチン
- コンロ 3口コンロ
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり／BS／耐震等級3／駐輪場(屋根付き)／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵(①キー②ロック)／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／3口ガスコンロ／24H換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ(暖房洗浄便座)／断熱複層ガラス／ウォークインクローゼット

物件名	シャーメゾン重根WEST 0102号室	間取り	2LDK／洋室6.4 洋室5.5 LDK13.8(帖)
アクセス	J Rきのくに線 海南駅 バス8分、大谷団地前 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	63.27㎡ / 東
所在地	和歌山県海南市重根西2丁目11番5	築年月 / 構造	2017年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 月4400円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／更新料：30,000円／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時)38,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ホームズ 海南本店
TEL:073-482-3739
FAX: 073-482-9777

和歌山県海南市日方1272-93
免許番号：和歌山県知事(6)第3134号
所属団体：公益社団法人和歌山県宅地建物取引協会 / 公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介