

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 阪和線

和歌山駅 バス24分 徒歩4分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃

56,000 円

共益費等

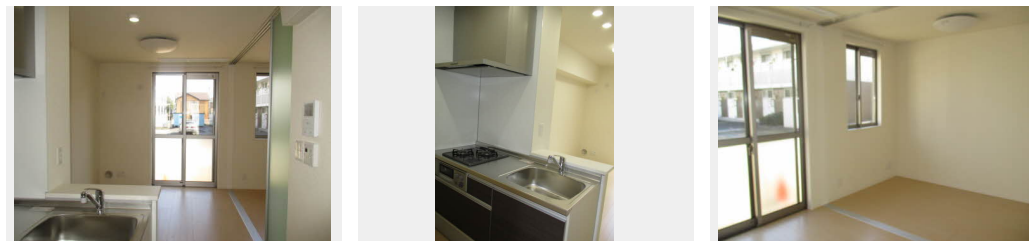
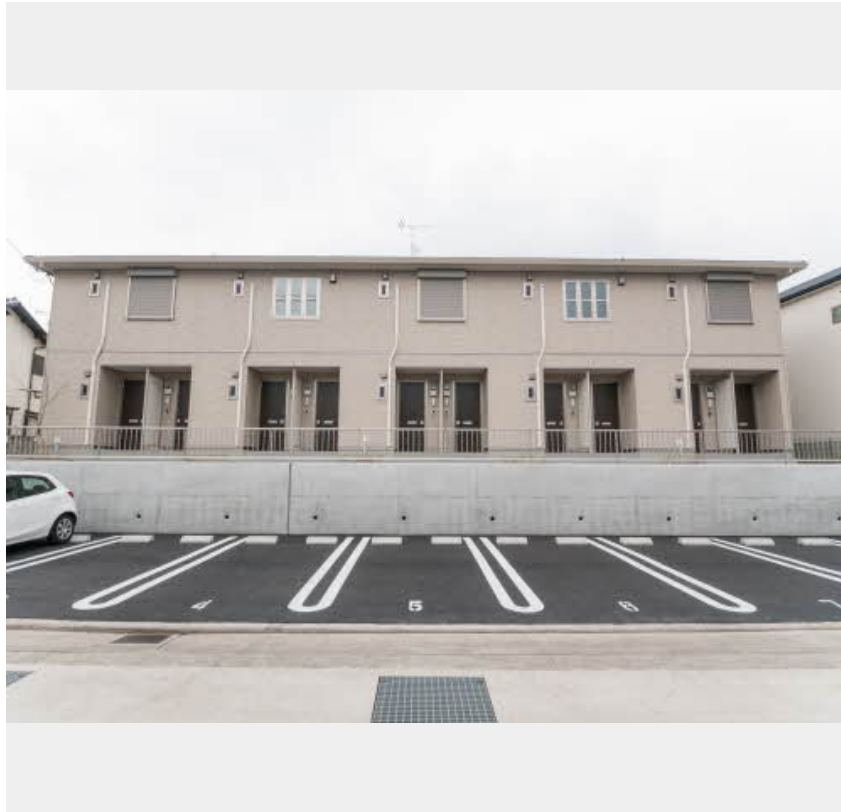
5,500 円

敷金

10,000 円

契約一時金

60,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

Wi-Fiで、快適ライフ／すべての住戸の玄関を1階に設けて、プライバシーを高めています。／玄関のカラーモニタ付ドアホン、「1キー・2ロック」の採用、1・2階ともにシャッタータイプの・・・

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	耐震等級3	インターネット無料(WiFi付)	TVモニター付きインターホン
対面キッチン	対面キッチン	給湯設備	追い焚き給湯
浴室乾燥機	エアコン	WIC・納戸	大型収納

駐車場あり／BS／インターネット無料(Wi-Fi対応)／耐震等級3／高遮音床システム「SHAI DD55」／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵(①キー②ロック)／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／2口ガスコンロ／給湯器(追焚機能付)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／エアコン 1台／断熱複層ガラス／ウォークインクローゼット

物件名	シャーメゾン77 0102号室	間取り	1LDK／洋室3.5 LDK8.9 (帖)
アクセス	J R 阪和線 和歌山駅 バス24分、南宇須 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	32.28㎡／東
所在地	和歌山県和歌山市塩屋1丁目2-36	築年月 / 構造	2016年2月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時／2年
		駐車場	駐車場空有り／月6050円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／／契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。／更新料：30,000円／24時間365日緊急時対応受付物件：専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時)38,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時)16,500円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産関西株式会社 和歌山賃貸営業所

TEL:073-431-1770

FAX: 073-431-1790

和歌山県和歌山市杉ノ馬場1丁目1番FK BUILDING4階

免許番号：国土交通大臣(13)第2343号

所属団体：一般社団法人不動産流通経営協会／公益社団法人首都圏不動産公

正取引協議会

取引形態
貸主