

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J Rきのくに線

宮前駅 徒歩4分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 67,000 円

共益費等 5,500 円

敷金 10,000 円

契約一時金 80,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工の賃貸住宅です / J Rきのくに線宮前駅まで徒歩4分。宮前駅まで J R 阪和線和歌山駅まで電車で約2分と、大阪への通勤にも便利な立地です / 和歌山市立宮前幼稚園、宮前小学校まで...

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- 専用庭

駐車場あり / UHF / インターネット対応 / インターネット無料 (WiFi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 専用庭 / 床下収納庫 / モニタ付ドアホン / 対面キッチン / 給湯器 (追焚機能付) / 洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座)

物件名 シャーメゾン・セレナ 0101号室

アクセス J Rきのくに線 宮前駅 徒歩4分

所在地 和歌山県和歌山市杭ノ瀬 2 5 4 - 2

ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK 14.8 洋室5 洋室6.5 (帖)

専有面積 / 向き 58.3㎡ / 南 (角部屋)

築年月 / 構造 2007年10月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 月5500円

入居諸条件備考

契約一時金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されないお金です。 / 更新料: 35,000円 / 24時間365日緊急時対応受付物件: 専用部分内の住まいのトラブルは「シャーメゾンライフSUPPORT 24」(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居諸条件以外に、クリーニング特約料(初回契約時) 38,500円(税込)、鍵交換費用(初回契約時) 16,500円(税込)が必要です。 / 火災保険への加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産関西(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 35,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社賃貸住宅センター 和歌山駅前店

TEL:073-425-5123
FAX: 073-425-7822

和歌山県和歌山市美園町5丁目2-5 アイビル1F
免許番号: 和歌山県知事(11)第2093号
所属団体: 公益社団法人和歌山県宅地建物取引協会 / 公益社団法人近畿地区
不動産公正取引協議会

取引形態
仲介