



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
窓には高い断熱性を実現するLow-E複層ガラスを使用／オール電化なので火を使わずに生活できます／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がつ・・・

この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱複層ガラス
- オール電化
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／受水槽（共用）／階段灯／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（熱感知式）／火災警報器（煙感知式）／エアコン（1台設置）／ストッカー／下駄箱／シャワー／洗髪洗面化粧台／バルコニー／複層ガラス／トイレ（洗浄機能付便座）／電気温水器／Low-E複層ガラス／オール電化／バス・トイレ（セパレート）

物件名	ユーフォリア駅南 B206号室
アクセス	あいの風とやま鉄道 小杉駅 徒歩3分
所在地	富山県射水市三ケ
ランドマーク	-

間取り	2LDK／洋室6.4 洋室6.1 LDK11.6 (帖)
専有面積 / 向き	57.66㎡／南西
築年月 / 構造	2002年3月／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年9月上旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用1,350円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2101990

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

アパマンショップ射水店
TEL:0766-57-0880
FAX: 0766-57-0055

富山県射水市三ケ2771-1
免許番号：国土交通大臣免許（2）第9582号
所属団体：（公社）富山県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会
／全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態
仲介