



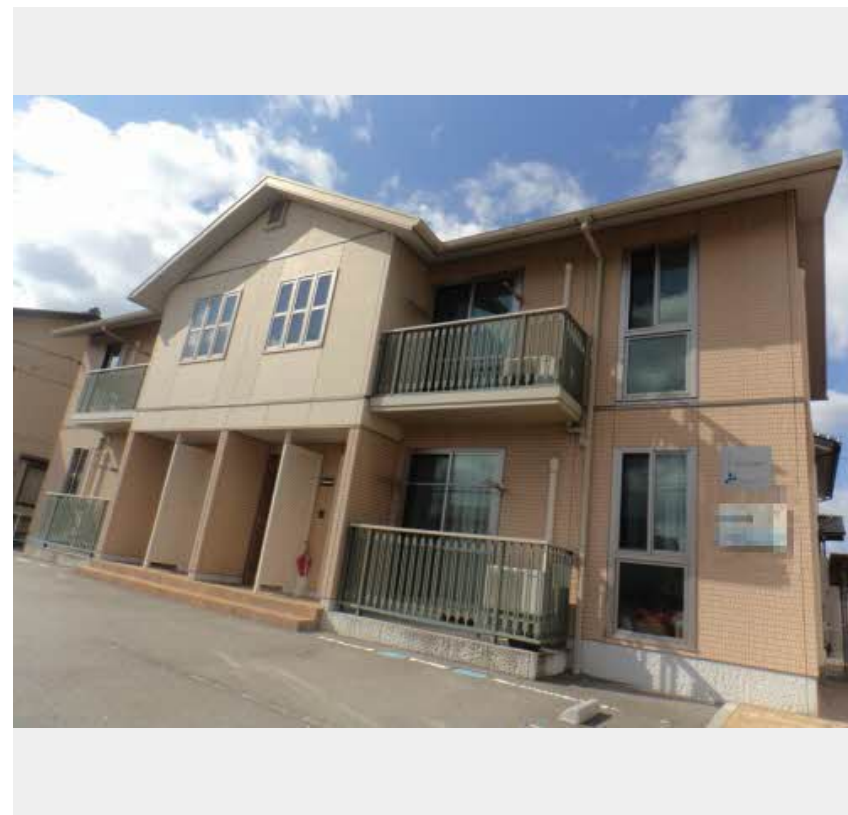
2LDK
アパート

家賃 **58,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 30,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

**この物件の
オススメ
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／窓には高い断熱性を実現するLow-E複層ガラスを使用／各
お部屋専用の外部スト・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（熱感知式）／火災警報器（煙感知式）／シャワー／電話配管有／Low-E複層ガラス／トイレ（洗浄機能付便座）／下駄箱／洗髪洗面化粧台／エアコン（1台設置）／給湯器（追焚機能付）／ストッカー／モニタ付ドアホン／トイレ（暖房機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名 エクセル シャルム A202号室
アクセス 万葉線 中新湊駅 距離4.5km
所在地 富山県射水市高場新町 4 丁目
ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK 15.6 洋室5.5 洋室4.6 (帖)
専有面積 / 向き 63.93㎡ / 南
築年月 / 構造 2006年3月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間 2026年7月上旬 / 2年
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 19,800円 (税込) / ハウスクリーニング費 84,700円 (税込) / 諸費用2,300円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2501790

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ射水店
TEL:0766-57-0880
FAX: 0766-57-0055

富山県射水市三ヶ2771-1
免許番号: 国土交通大臣免許 (2) 第9582号
所属団体: (公社) 富山県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会
/ 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態
仲介