

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 城端線

砺波駅 徒歩17分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

家賃 **96,000 円**

共益費等 8,700 円

敷金 0 円

礼金 192,000 円



※写真はイメージです  
パースは実際の図面をもとに描き起こしたイメージで、実際のものとは異なる場合があります



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- ★ZEH・オール電化・スマートロック・IOT対応物件です
- ★インターネット無料設備 (Wi-Fi) 付き!

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- 太陽光発電
- オートロック
- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯カメラ
- ZEH
- IOT対応
- エレベーター
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン

駐車場あり / IOT対応 / エレベーター / 地デジ対応 (CATV対応) / オートロック・自動ドア / 宅配BOX / 防犯カメラ / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / インターネット対応 / 共用玄関ドア / CATV (都市型) / 階段灯 / 散水栓 / 屋外共用水栓 / 駐車場舗装白線引 / LGBTQフレンドリー / スマートロック / 給湯器 (追焚機能付) / エコキュート / 太陽光発電 / ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) / ホテルライク / オール電化 / カラーモニター付ドアホン / 対面キッチン / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / エアコン (2台設置) /

物件名 メゾン・メイ 0303号室  
アクセス J R 城端線 砺波駅 徒歩17分  
所在地 富山県砺波市豊町 2 丁目  
ランドマーク -

間取り 2LDK / 洋室7.4 洋室5.9 LDK14.3 (帖)  
専有面積 / 向き 65.92㎡ / 南  
築年月 / 構造 2024年7月 / 重量鉄骨・3階-3階建  
入居 / 契約期間 2024年8月上旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24要加入 / 更新料49,000円 / ハウスクリーニング費91,300円 / 諸費用3,030円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 49,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウス不動産中部株式会社 富山賃貸営業所  
TEL:0570-093-213  
FAX: 076-423-3915  
富山県富山市上本町 3 番 1 6 号上本町ビル 1 階  
免許番号: \*\*\*  
所属団体: 北陸不動産公正取引協議会 / (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
貸主