



2LDK
マンション

家賃

105,000 円

共益費等

8,500 円

敷金

0 円

礼金

2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント



この物件についている

こだわり設備



シャーメゾン
セレクション



ZEH



太陽光発電



耐震
等級3

耐震等級3



高遮音床
システム



シャーメゾン
ガーデنز



猫相談可



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／オートロック・自動ドア／宅配BOX／防犯カメラ／高遮音床システム「SHAI DD55」／シャーメゾンガーデنز／共用玄関ドア／耐震等級3／植栽／CATV（都市型）／階段灯／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／駐車場舗装白線引／駐車場二重ライン／ペット共生設備／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／ペット相談可（猫）／給湯器（追焚機能付）／エコキュート／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／ホテルライク／オール電化／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（1台設置）／エアコン（2台設置）／Low-E複層ガラス／バルコニー／アクセントクロス／ストッカー／照明器具／人感セン

物件名

リラコート 0103号室

アクセス

J R 城端線 砺波駅 徒歩11分

所在地

富山県砺波市平和町

ランドマーク

-

間取り

2LDK／洋室6.5 洋室6.1 LDK15.5（帖）

専有面積 / 向き

66.98㎡／南東

築年月 / 構造

2024年1月／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間

2026年11月上旬／2年

駐車場

有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費90,200円（税込）／諸費用2,600円／エアコンクリーニング費用（退去時）33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／ペット可（ネコのみ）ZEH／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4300008

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

米原商事株式会社 不動産部 砺波インター店

TEL:0763-33-5855

FAX: 0763-33-5856

富山県砺波市豊町2丁目14-20

免許番号：富山県知事免許（13）第362号

所属団体：（公社）富山県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

／（公財）日本賃貸住宅管理協会（ほか）

取引形態

仲介