



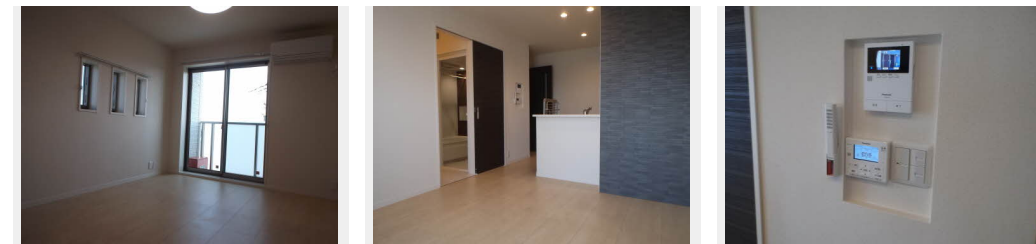
1LDK
マンション

家賃 **60,000 円**

共益費等 **6,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

★インターネット・動画視聴サービス無料（各戸Wi-Fi付き）
★駐車場2台契約可能。1台3,300円（税込）。3階の角部屋です。ノオートロックマンション・防犯合わせガラス仕様でセキュリティ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯

駐車場あり/オートロック/駐輪場（屋根付き）/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場（敷地内）/植栽/外周フェンス/駐車場二重ライン/動画視聴サービス/インターネット無料（Wi-Fi対応）/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/カラーモニター付ドアホン/IHクッキングヒーター/エコキュート/給湯器（追焚機能付）/浴室乾燥機（暖房乾燥）/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ（暖房洗浄便座）/エアコン/断熱複層ガラス/防犯ガラス（合せガラス）/ストッカー/照明器具（LED）/人感センサー付玄関灯/アクセントクロス/オール電化

物件名	パルコ・ラート 0301号室	間取り	1LDK/洋室6.4 LDK11.2 (帖)
アクセス	あいの風とやま鉄道 滑川駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	47.45㎡ / 東
所在地	富山県滑川市柳原	築年月 / 構造	2017年7月 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料32,000円 鍵交換料16,500円
ハウスクリーニング費73,700円 諸費用2,780円/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料：32,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社サンワ
TEL:076-475-5080
FAX: 076-475-8976

富山県滑川市上小泉2834-1
免許番号：富山県知事免許（8）第1792号
所属団体：（公社）全日本不動産協会 富山県本部/北陸不動産公正取引協議会

取引形態
仲介