



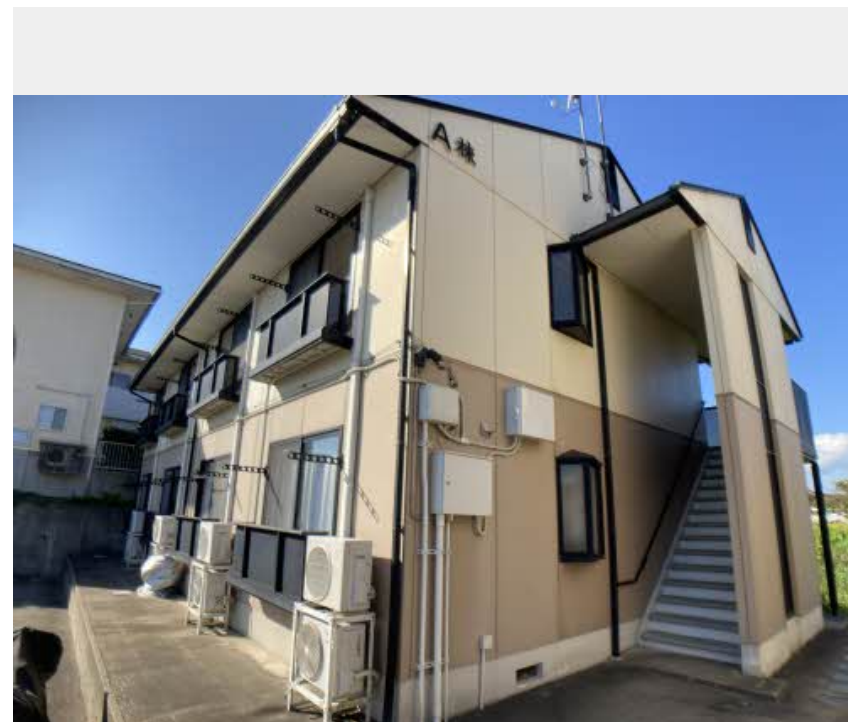
**1K**  
アパート

家賃 **40,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **50,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

シャーメゾン物件です！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- コンロ
- 温水洗浄便座

駐車場あり／インターネット対応／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／下駄箱／シャワー／電話配管有／トイレ（暖房洗浄便座）／モニター付ドアホン／コンロ／エアコン（1台設置）／バス・トイレ（セパレート）

物件名	コーポ仙徳 A203号室	間取り	1K／K2.5 洋室7.8 (帖)
アクセス	J R氷見線 氷見駅 距離2.2km	専有面積 / 向き	24.71㎡ / 南
所在地	富山県氷見市幸町	築年月 / 構造	1997年9月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費55,000円（税込）／諸費用400円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/駐車料金1台3,300円(税込)/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1602190

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社三陽地所  
TEL:0766-74-5641  
FAX: 0766-74-6441

富山県氷見市朝日本町12-7  
免許番号: 富山県知事免許(2)第2952号  
所属団体: (公社)富山県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会  
/ 全国賃貸不動産管理業協会

取引形態  
仲介