



2LDK
アパート

家賃 **45,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 10,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

エアコン、2台目エアコン、温水暖房洗浄便座、温水暖房洗浄便座、井戸水（飲料水）、全室LED照明を完備。是非ご覧ください。

この物件についている **こだわり設備**



温水洗浄便座



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器（煙感知式） / トイレ（暖房洗浄便座）

| | | | |
|--------|--------------------|-----------|---------------------------------|
| 物件名 | ユウサ C106号室 | 間取り | 2LDK / LDK 11.9 洋室4.6 和室6.4 (帖) |
| アクセス | あいの風とやま鉄道 福岡駅 徒歩7分 | 専有面積 / 向き | 53.01㎡ / 南 |
| 所在地 | 富山県高岡市福岡町上裏 | 築年月 / 構造 | 1999年4月 / 軽量鉄骨・1階-2階建 |
| ランドマーク | - | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年 |
| | | 駐車場 | 有 (別途お問い合わせ下さい) |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料25,000円 鍵交換料16,500円
ハウスクリーニング費63,800円 諸費用7,380円 / 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 消雪駐車場1台3,850円(税込) 2台目3,850円(税込) / 更新料：25,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

米原商事株式会社 砺波インター店

TEL:0763-33-5855
FAX: 0763-33-5856

富山県砺波市豊町2丁目14-20
免許番号：富山県知事免許(13)第362号
所属団体：(公社)富山県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会
/ (公財)日本賃貸住宅管理協会 (ほか)

取引形態
仲介