



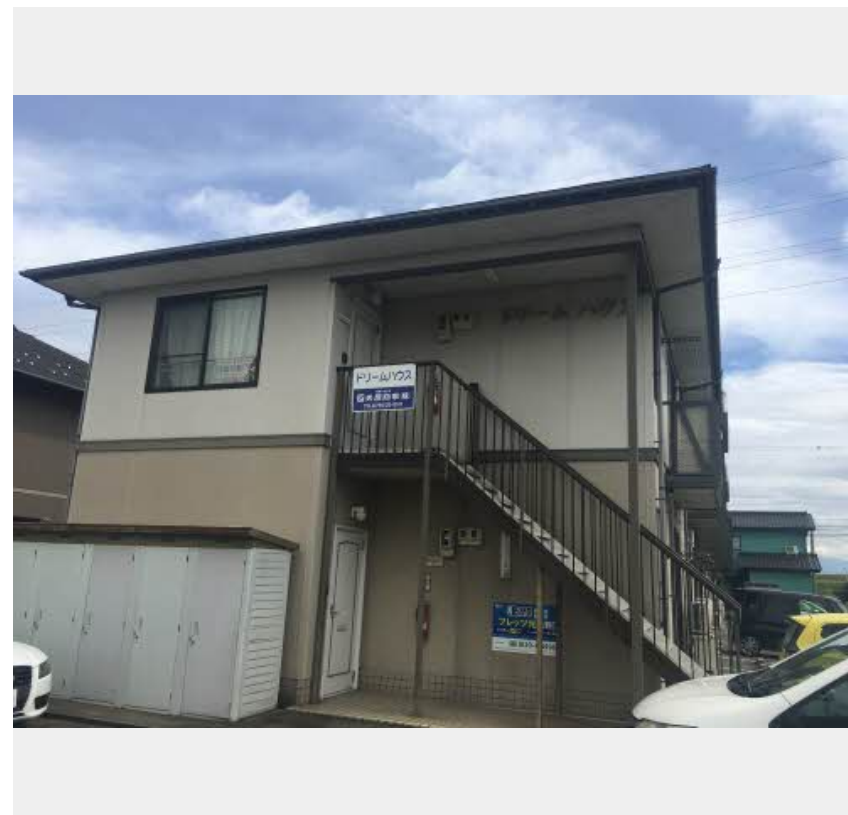
2LDK  
アパート

家賃 **44,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **44,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

消雪駐車場 2台契約可。 1台3,300円(税込) エアコン2台、追い焚き風呂を完備。是非ご覧ください。

### この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



給湯設備



追い焚き給湯



洗髪洗面台



温水洗浄便座



エアコン



大型収納

駐車場あり/CATV/インターネット無料/植栽/外周フェンス/インターネット無料  
(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/カラーモ  
ニタ付ドアホン/エアコン(2台設置)/トイレ(暖房洗浄便座)/給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面  
化粧台/バルコニー/ストッカー/照明器具(LED)

入居  
諸条件  
備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料22,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費63,800円 諸費用1,580円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:22,000円

物件名 ドリームハウス 0106号室

アクセス あいの風とやま鉄道 高岡駅 距離3km

所在地 富山県高岡市石瀬

ランドマーク -

間取り 2LDK/和室6.4 洋室5.6 LDK10.6(帖)

専有面積/向き 50.66㎡/南

築年月/構造 1994年3月/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 2024年5月中旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

米原商事株式会社 高岡営業所

TEL:0766-25-8511  
FAX: 0766-25-1412

富山県高岡市東上関323  
免許番号: 富山県知事免許(13)第362号  
所属団体: (公社)富山県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会  
/(公財)日本賃貸住宅管理協会(ほか)

取引形態  
仲介