



**2LDK**  
アパート

家賃 **52,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 52,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

エアコン、浴室暖房乾燥機、TVドアホン、温水暖房洗浄便座、都市ガス物件です。全室LED照明を完備。是非ご覧ください。

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- 専用庭
- 大型収納

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / 火災警報器 (熱感知式) / ストッカー / シャワー / 下駄箱 / 専用庭 / 電話配管有 / トイレ (暖房洗浄便座) / モニタ付ドアホン / 浴室乾燥機 (暖房乾燥)

物件名 サニーフラットM A102号室

アクセス あいの風とやま鉄道 高岡駅 距離2.7km

所在地 富山県高岡市美幸町 1 丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK 12.6 洋室 5.9 洋室 4.6 (帖)

専有面積 / 向き 54.08㎡ / 南東

築年月 / 構造 1996年8月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24要加入 / 更新料26,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費88,000円 諸費用1,980円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 消雪駐車場 1台3,850円(税込) 2台目3,850円(税込) / 更新料: 26,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

共同ホームアパートセンター

TEL:0766-25-0565  
FAX: 0766-22-8286

富山県高岡市駅南 3 丁目 6 - 3 8  
免許番号: 富山県知事免許 (13) 第 295号  
所属団体: (公社) 富山県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介