



2LDK
アパート

家賃 **70,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1.5 ヶ月**



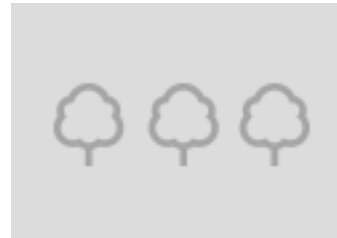
この物件の
**おすすめ
ポイント**

☆融雪駐車料1台3,500円(税別) ☆ リビング
14.7帖☆南向き陽当たり良好! エアコン・LED照明・物
置・CATV・TVドアホン・ウォシュレット・シャンプード
レッサー・追焚風呂・・・

この物件についている **こだわり設備**

インターネット
無料(WiFi付)

駐車場あり/駐輪場(屋根付き)/ゴミ集積場(敷地内)/インターネット無料(Wi-Fi対応)
)/融雪装置/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	シャルマン小杉 B108号室	間取り	2LDK/洋室6.6 洋室5.1 LDK14.7(帖)
アクセス	富山地鉄上滝線 小杉駅 徒歩2分	専有面積 / 向き	58.3㎡ / 南西
所在地	富山県富山市小杉	築年月 / 構造	2006年2月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料37,000円 鍵交換料16,500円
ハウスクリーニング費99,000円 諸費用2,030円/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へ
のご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:37,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

ピタットハウス富山東店
TEL:076-494-1717
FAX: 076-494-1718

富山県富山市山室340番地2サザンロードビル1F
免許番号: 富山県知事免許(2)第2964号
所属団体: (公社)富山県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

取引形態
仲介