

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸新幹線

富山駅 バス14分 徒歩1分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **52,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 52,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★インターネット無料（各戸Wi-Fi付き）★追焚機能付風呂です。屋外物置付です。／全室照明器具・LPガス・CATV・バルコニー・エアコン・屋外物置・温水洗浄暖房便座・TVドアホン／洗・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- 大型収納

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／駐輪場（屋根付き）／融雪装置／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／室内物干し／火災警報器（熱感知式）／火災警報器（煙感知式）／下駄箱／バルコニー／電話配管有／洗髪洗面化粧台／ストッカー／シャワー／モニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／トイレ（洗浄機能付便座）／複層ガラス／給湯器（追焚機能付）

物件名	グランシード中川Ⅱ B103号室	間取り	2LDK／洋室4.6 洋室6.1 LDK10.6 (帖)
アクセス	J R北陸新幹線 富山駅 バス14分、山室中部小学校前 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	49.8㎡ / 南西
所在地	富山県富山市中川原	築年月 / 構造	1999年4月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24要加入／更新料25,000円 鍵交換料16,500円 ハウスクリーニング費88,000円 諸費用1,930円／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／消雪駐車場2台契約可能。1台4,400円(税込)。／更新料：25,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ富山山室店

TEL:076-423-0777  
FAX: 076-422-2777

富山県富山市秋吉152-2  
免許番号：国土交通大臣免許(1)第9582号  
所属団体：(公社)富山県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会  
／全国賃貸管理ビジネス協会(ほか)

取引形態  
仲介