

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

富山地鉄不二越線

南富山駅 距離2km

2LDK
アパート

家賃

109,000 円

共益費等

8,700 円

敷金

0 円

礼金

218,000 円

モバイルで見る



※写真は完成予想図です。
パースは実際の図面をもとに描き起こしたイメージで、実際のものとは異なる場合があります。



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅
／外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級
6」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「
シャイド」・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／ゴミ集積場（敷地内）／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／宅配BOX／高遮音床システム「SHAIDD55」／ペット相談可（犬・猫可）／ペット共生設備／共用玄関ドア／植栽／駐輪場／駐輪場（屋根付き）／散水栓／屋外共用水栓／高齢者対応可／階段灯／LGBTQフレンドリー／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギーハウス）／ホテルライク／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／ラジエントヒーター／グリル付きコンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ

物件名 シャーメゾン 二口 パナXI 0101号室

アクセス 富山地鉄不二越線 南富山駅 距離2km

所在地 富山県富山市二口町5丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室7.8 洋室6 LDK13.8 (帖)

専有面積 / 向き 63.4㎡／南

築年月 / 構造 2027年1月／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2027年1月中旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 84,700円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7500494

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 富山オフィス

TEL:0570-093-213

FAX: 076-423-3915

富山県富山市上本町3番16号上本町ビル1階

免許番号：国土交通大臣免許（11）第2961号

所属団体：北陸不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態

貸主