

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

富山地鉄上滝線

朝菜町駅 徒歩13分

1LDK
マンション

家賃

76,000 円

共益費等

6,000 円

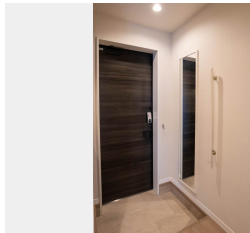
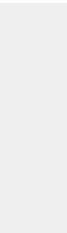
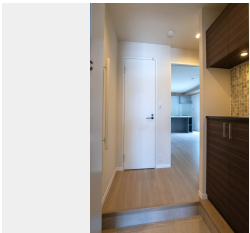
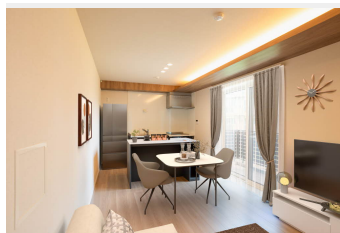
敷金

0 円

礼金

76,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン／
発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅
／外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級
6」を取得／上階からの音を大幅・・・



この物件についている

こだわり設備



ZEH



太陽光発電



断熱等性能
等級6



高遮音床
システム



犬/猫相談可



エレベーター



宅配BOX



IOT対応



スマートロック



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／IOT対応／エレベーター／ペット相談可（犬・猫可）／オートロック・自動ドア／宅配BOX／防犯カメラ／高遮音床システム「SHAIDD55」／ペット共生設備／共用玄関ドア／ゴミ集積場（敷地内）／植栽／駐輪場／駐輪場（屋根付き）／駐車場舗装白線引／駐車場二重ライン／LGBTQフレンドリー／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／スマートロック／人感センサーライト／照明器具（LED）／システムキッチン／IHクッキングヒーター／浴室乾燥機（暖房乾

物件名 ウィステリア蛭川 0103号室

アクセス 富山地鉄上滝線 朝菜町駅 徒歩13分

所在地 富山県富山市上袋

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室5.3 LDK11.5 (帖)

専有面積 / 向き 43.3㎡／東

築年月 / 構造 2025年7月／重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用19,800円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／諸費用1,650円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7400606

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

アパマンショップ富山南店

TEL:076-482-6677

FAX: 076-422-8900

富山県富山市今泉西部町3-9

免許番号：国土交通大臣免許（2）第9582号

所属団体：（公社）富山県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

／全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態

仲介