ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ北陸新幹線
富山駅　徒歩10分

1LDK
マンション

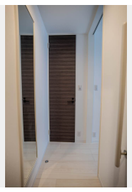
家賃 **96,000 円**　　共益費等 8,700 円

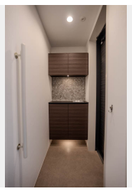
敷金 0 円　　礼金 192,000 円

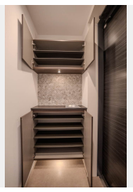
モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾン！１ＬＤＫはＺＥＨなし。

この物件についている こだわり設備

- 断熱等性能等級６
- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン

ペット相談可（犬・猫可）／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＩＯＴ対応／エレベーター／オートロック・自動ドア／宅配ＢＯＸ／防犯カメラ／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／共用玄関ドア／植栽／散水栓／屋外共用水栓／融雪装置／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／駐車場舗装白線引／駐車場二重ライン／高齢者対応可／階段灯／ＬＧＢＴＱフレンドリー／スマートロック／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／ホテルライク／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／全居室エアコン付／バルコニー／アクセントクロス／照明器具／人感センサー付玄関灯／玄関手摺／全身ミラー／ウォークインクローゼット／収納付き三面鏡／洗面所棚／ランドリー可動棚／トイレ幕板収納／ＩＨクッキングヒーター／

物件名	アベニール神通 0301号室
アクセス	ＪＲ北陸新幹線 富山駅 徒歩10分
所在地	富山県富山市神通町１丁目
ランドマーク	-
間取り	1LDK／洋室4.7 ＬＤＫ12.3 (帖)
専有面積 / 向き	43.17㎡／北東
築年月 / 構造	2025年5月／重量鉄骨・3階-4階建
入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 19,800円（税込）／ハウスクリーニング費 73,700円（税込）／諸費用2,700円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7400367

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

ピタットハウス富山東店
TEL:076-494-1717
FAX:　076-494-1718
富山県富山市山室３４０番地２サザンロードビル１Ｆ
免許番号：富山県知事免許（３）第２９６４号
所属団体：（公社）富山県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

取引形態
仲介