

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

富山地鉄市内本線

小泉町駅 徒歩5分

モバイルで見る



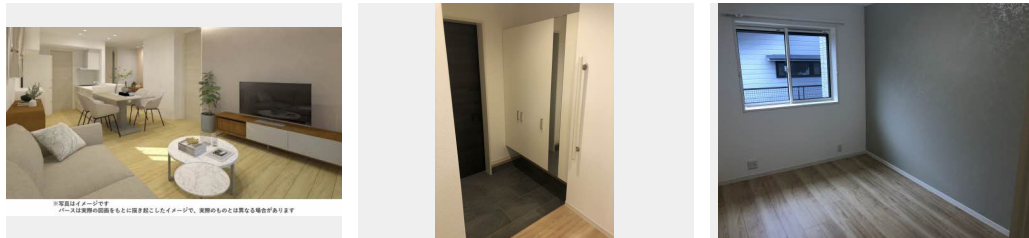
**3LDK**  
マンション

家賃 **134,000 円**

共益費等 7,500 円

敷金 0 円

礼金 268,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料設備 (Wi-Fi) ・ 2台目エアコン付き !!

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- ZEH
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- コンロ
- IHクッキング ヒーター

駐車場あり/エレベーター/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /オートロック/宅配BOX/オートロック・自動ドア/ゴミ集積場 (敷地内) /防犯カメラ/駐輪場 (屋根付き) /高遮音床システム「SHAI DD55」/シャーメゾンガーデنز/植栽/外周フェンス/駐車場二重ライン /ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) /カラーモニター付ドアホン /IHクッキングヒーター/オール電化 /給湯器 (追焚機能付) /エコキュート/浴室乾燥機 (暖房乾燥) /洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ (暖房洗浄便座) /エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/ストッカー/人感センサー付玄関灯/照明

物件名 アルタ・クオリタ 0102号室

アクセス 富山地鉄市内本線 小泉町駅 徒歩5分

所在地 富山県富山市堀川小泉町 1 丁目

ランドマーク -

間取り 3LDK/洋室8.3 洋室5.4 洋室5.4 LDK15.5 その他 2.1 (帖)

専有面積 / 向き 86.2㎡ / 北

築年月 / 構造 2023年12月 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料50,000円 ハウスクリーニング費110,000円 諸費用3,580円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 50,000円

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社大高不動産  
TEL:076-420-7575  
FAX: 076-420-7850

富山県富山市上本町5番23号  
免許番号: 富山県知事免許(5)第2537号  
所属団体: (公社)富山県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介