



3LDK
メゾネット

家賃

70,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

0 円

礼金

100,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／室内に階段があり、一戸建てのようなタイプの住戸です
／窓には高い断熱性を実現す・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／高齢者対応可／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／Low-E複層ガラス／バルコニー／ストッカー／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（2台設置）

物件名 ハピネス大町 0101号室

アクセス 富山地鉄市内本線 南富山駅前駅 徒歩15分

所在地 富山県富山市大町

ランドマーク -

間取り 3LDK／洋室7.4 洋室5.4 洋室5 LDK17.1 (帖)

専有面積 / 向き 82.14㎡／南西

築年月 / 構造 2004年8月／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費95,700円（税込）／諸費用1,200円／エアコンクリーニング費用（退去時）33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／P2台契約必須。1台3,300円（税込）／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4200740

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

お部屋ハッケン物語
TEL:076-420-3336
FAX: 076-420-6080

富山堀川本郷店

富山県富山市堀川本郷15-12

免許番号：国土交通大臣免許（2）第9582号

所属団体：（公社）富山県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

／全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態
仲介