

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

あいの風とやま鉄道

富山駅 距離7.2km

2LDK  
アパート

家賃

90,000 円

共益費等

4,500 円

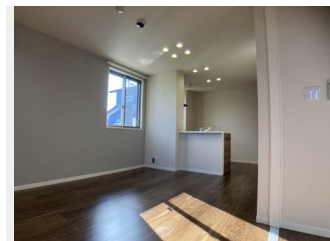
敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

消雪装置付駐車場2台契約可能。1台4,400円(税込)。サンルーム付きです。／全室照明器具・都市ガス・CATV・バルコニー・エアコン、追い焚き付き風呂です。

## この物件についている こだわり設備

- |           |             |                |                  |
|-----------|-------------|----------------|------------------|
| 屋内共用廊下タイプ | シャーメゾンガーデンズ | 高遮音床システム       | BELS             |
| ZEH       | 太陽光発電       | しゃ熱断熱複層ガラス     | インターネット無料(WiFi付) |
| IOT対応     | 動画視聴サービス    | TVモニター付きインターホン | オートロック           |

駐車場あり／インターネット無料(Wi-Fi対応)／防犯カメラ／オートロック／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／高遮音床システム「SHAI DD55」／シャーメゾンガーデンズ／植栽／外周フェンス／駐車場二重ライン／LGBTQフレンドリー／動画視聴サービス／玄関鍵(①キー②ロック)／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)／ホテルライク／IHクッキングヒーター／給湯器(追い焚機能付)／エコキュート／浴室乾燥機(暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ(暖房洗浄便座)／エアコン／しゃ熱断熱複層ガラス／防犯ガラス(合

物件名	ヴォアソルテY 0101号室	間取り	2LDK／洋室6.4 洋室5.2 LDK12 (帖)
アクセス	あいの風とやま鉄道 富山駅 距離7.2km	専有面積 / 向き	56.62㎡／東
所在地	富山県富山市西荒屋	築年月 / 構造	2022年11月／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月下旬／2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24要加入／更新料47,000円 鍵交換料16,500円 ハウスクリーニング費99,000円 諸費用3,430円／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／ZEH物件。融雪駐車場有り4,400円(税込)／更新料:47,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウス不動産中部株式会社 富山賃貸営業所

TEL:0570-093-213

FAX: 076-423-3915

富山県富山市上本町3番16号上本町ビル1階

免許番号:\*\*\*

所属団体:北陸不動産公正取引協議会／(公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
貸主