



2LDK
マンション

家賃

185,000 円

共益費等

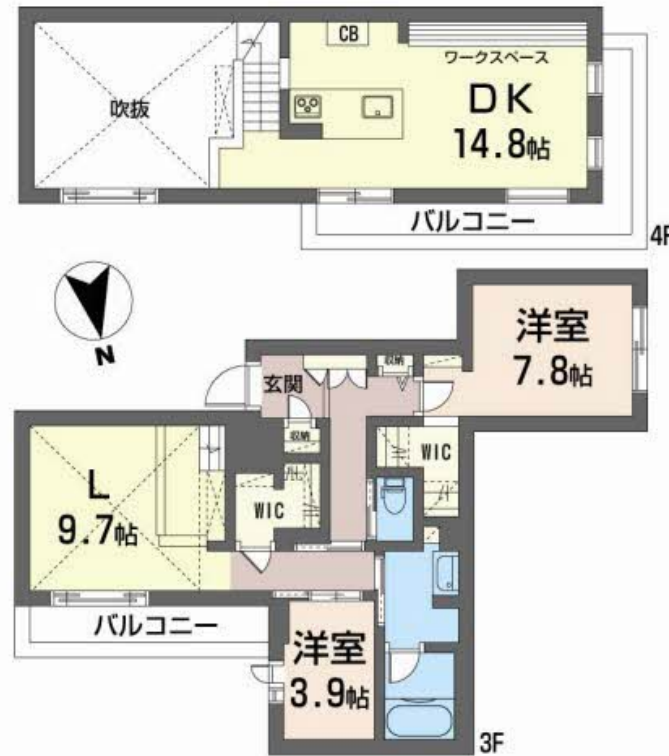
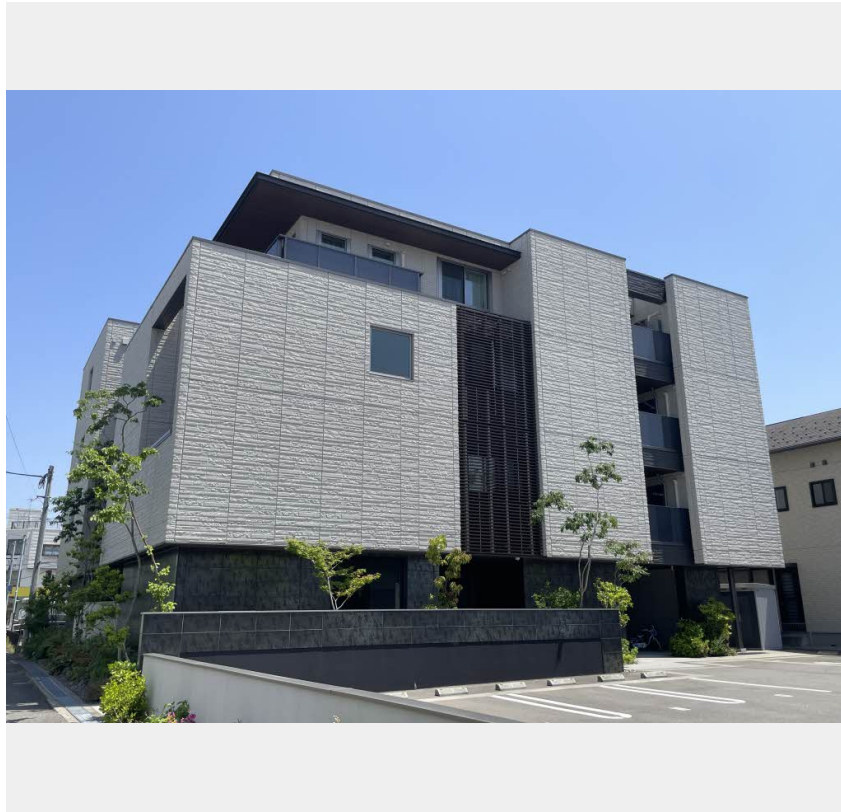
10,000 円

敷金

0 円

礼金

185,000 円



Sha Maison Premier

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

「シャーメゾンプレミア」認定物件／積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンプレミア
- シャーメゾンセレクション
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- U-NEXT見放題
- オートロック

駐車場あり／動画視聴サービス／宅配BOX／防犯カメラ／オートロック・自動ドア／インターネット無料(Wi-Fi対応)／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／高遮音床システム「SHAI DD55」／外周フェンス／植栽／シャーメゾンガーデンズ／駐車場二重ライン／IOT対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エレベーター／玄関鍵(①キー②ロック)／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器(追焚機能付)／バルコニー／ユニットバス1618／浴室乾燥機(暖房乾燥)／ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)／ホテルライク／洗髪洗面

物件名 ヒストリア堀川小泉 0302号室

アクセス 富山地鉄市内本線 小泉町駅 徒歩6分
富山地鉄不二越線 大泉駅 徒歩9分

所在地 富山県富山市堀川小泉町1丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室7.8 洋室3.9 L9.7 DK14.8 (帖)

専有面積 / 向き 107.52㎡ / 北

築年月 / 構造 2022年6月 / 重量鉄骨・3階-4階建

入居 / 契約期間 2026年10月上旬 / 2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)／ハウスクリーニング費108,900円(税込)／諸費用2,750円が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。
積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.4100706

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 富山オフィス

TEL:0570-093-213

FAX: 076-423-3915

富山県富山市上本町3番16号上本町ビル1階

免許番号: 国土交通大臣免許(11)第2961号

所属団体: 北陸不動産公正取引協議会 / (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態
貸主