

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

富山地鉄不二越線

大泉駅 徒歩5分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **75,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 1台契約可。普通区画 1台3,300円(税込)、小型区画 2,750円(税込) ★インターネット無料(各戸WiFi付き) ★全室照明器具・CATV・バルコニー・エアコン・屋外物置・温・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/オートロック/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/シャーメゾンガーデنز/植栽/外周フェンス/駐車場二重ライン/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/バルコニー/ウォークインクローゼット/ストッカー/照

物件名	Chardon 0301号室	間取り	1LDK/洋室3.9 LDK10.7(帖)
アクセス	富山地鉄不二越線 大泉駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	37.41㎡ / 南
所在地	富山県富山市大泉本町2丁目	築年月 / 構造	2022年1月 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料37,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費66,000円 諸費用3,190円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:37,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ富山南店

TEL:076-482-6677  
FAX: 076-422-8900

富山県富山市今泉西部町3-9  
免許番号: 国土交通大臣免許(1)第9582号  
所属団体: (公社)富山県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会  
/全国賃貸管理ビジネス協会(ほか)

取引形態  
仲介