

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

富山地鉄上滝線

朝菜町駅 徒歩17分

モバイルで見る



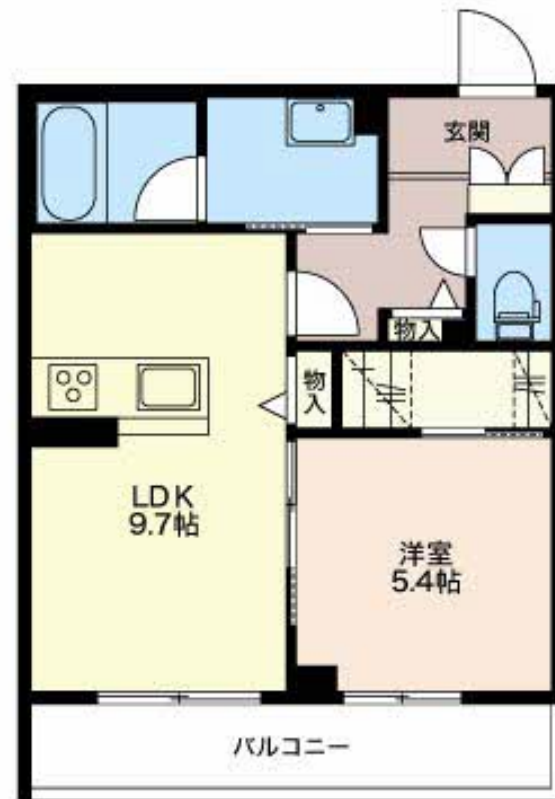
**1LDK**  
マンション

家賃 **80,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 0 円

礼金 80,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／雨や雪が吹き・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場あり／エレベーター／インターネット無料(Wi-Fi対応)／オートロック／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／宅配BOX／高遮音床システム「SHAIDD55」／外周フェンス／シャーメゾンガーデンズ／駐車場二重ライン／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／ホテルライク／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／エコジョーズ／温水ルームヒーター／給湯器(追焚機能付)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ(暖房洗浄便座)／エアコン／断熱複層ガラス／防犯ガラス(合せガラス)／ストッカー／人感センサー付

物件名 アンビシア南掛尾 0302号室  
アクセス 富山地鉄上滝線 朝菜町駅 徒歩17分  
所在地 富山県富山市掛尾町  
ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室5.4 LDK9.7(帖)  
専有面積 / 向き 42.48㎡ / 南  
築年月 / 構造 2020年4月 / 重量鉄骨・3階-3階建  
入居 / 契約期間 即時 / 2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)／ハウスクリーニング費73,700円(税込)／諸費用2,550円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.3900439

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ富山南店

TEL:076-482-6677  
FAX: 076-422-8900

富山県富山市今泉西部町3-9  
免許番号：国土交通大臣免許(2)第9582号  
所属団体：(公社)富山県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会  
／全国賃貸管理ビジネス協会(ほか)

取引形態  
仲介