



2LDK
マンション

家賃

92,000 円

共益費等

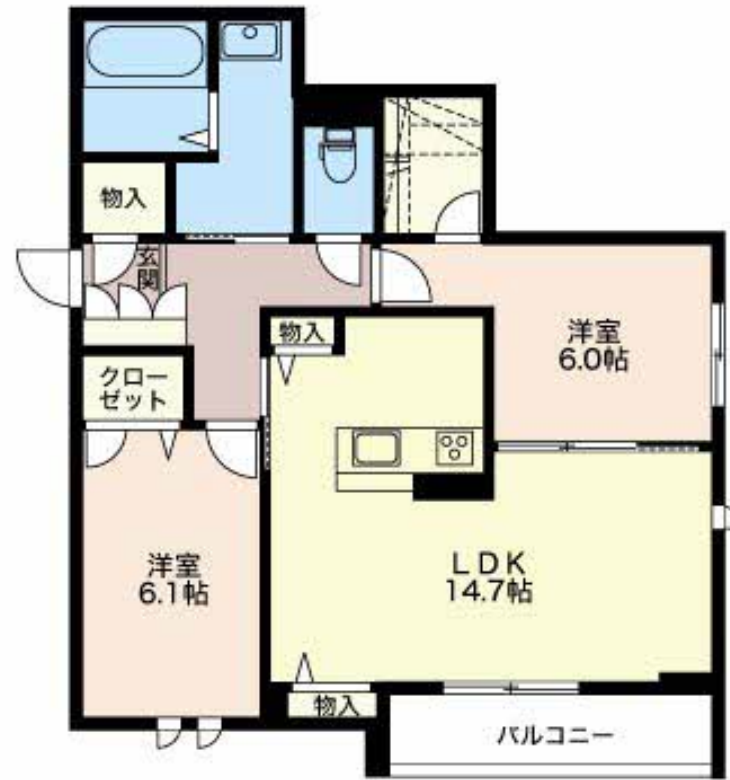
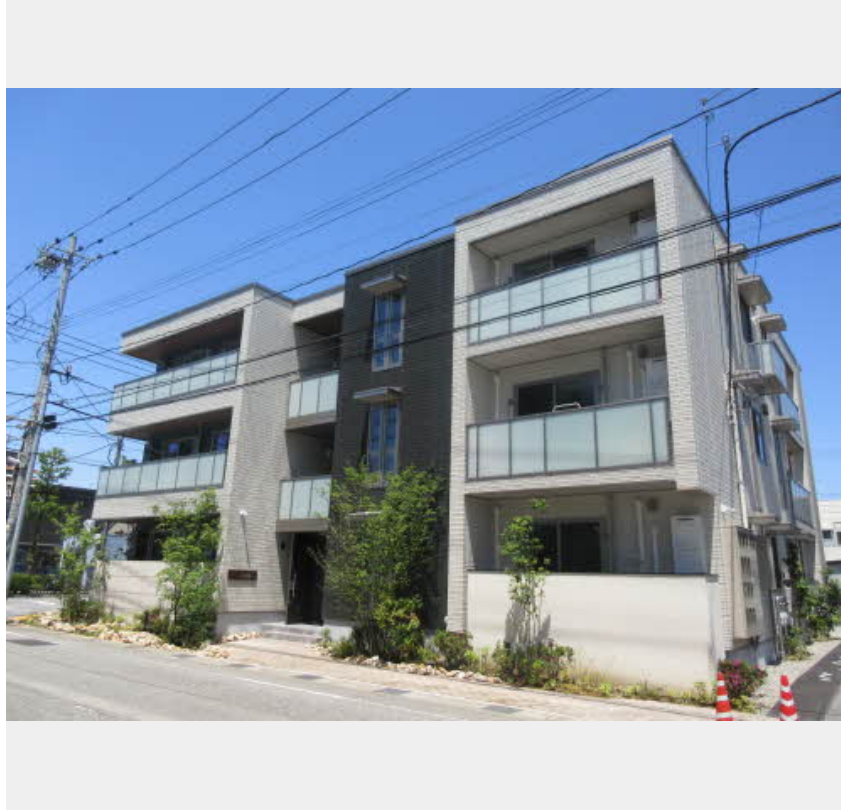
6,000 円

敷金

0 円

礼金

92,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／インター・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|-------------|------------------|--------|
| 高遮音床システム | シャーメゾンガーデンズ | インターネット無料(WiFi付) | オートロック |
| 防犯カメラ | 防犯ガラス | TVモニター付きインターホン | 床暖房 |
| 広い浴室 | 浴室乾燥機 | 追い焚き給湯 | エアコン |

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD55」／外周フェンス／植栽／駐車場二重ライン／シャーメゾンガーデンズ／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／床暖房（ガス）／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニタ付ドアホン／対面キッチン／断熱複層ガラス／エコジョーズ／防犯ガラス（合せガラス）／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス1418／ユニットバス1618／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／自動火災警報器／トイレ（暖房洗浄便座）／

物件名	アルバ 0305号室	間取り	2LDK／洋室6.1 洋室6 LDK14.7 (帖)
アクセス	富山地鉄不二越線 不二越駅 徒歩11分	専有面積 / 向き	68.23㎡／南東
所在地	富山県富山市東町2丁目	築年月 / 構造	2019年5月／重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費90,200円（税込）／諸費用2,250円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3800474

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

アパマンショップ富山清水店

TEL:076-422-3598

FAX: 076-422-3594

富山県富山市清水町4丁目1番7号

免許番号：富山県知事免許（8）第1887号

所属団体：（公社）富山県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

／（公社）全国賃貸住宅管理協会（ほか）

取引形態
仲介