

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸新幹線

富山駅 バス16分 検察庁前 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



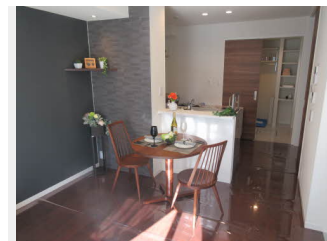
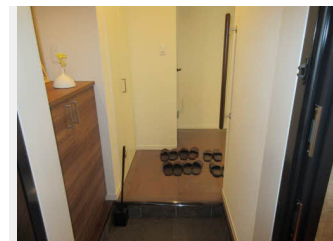
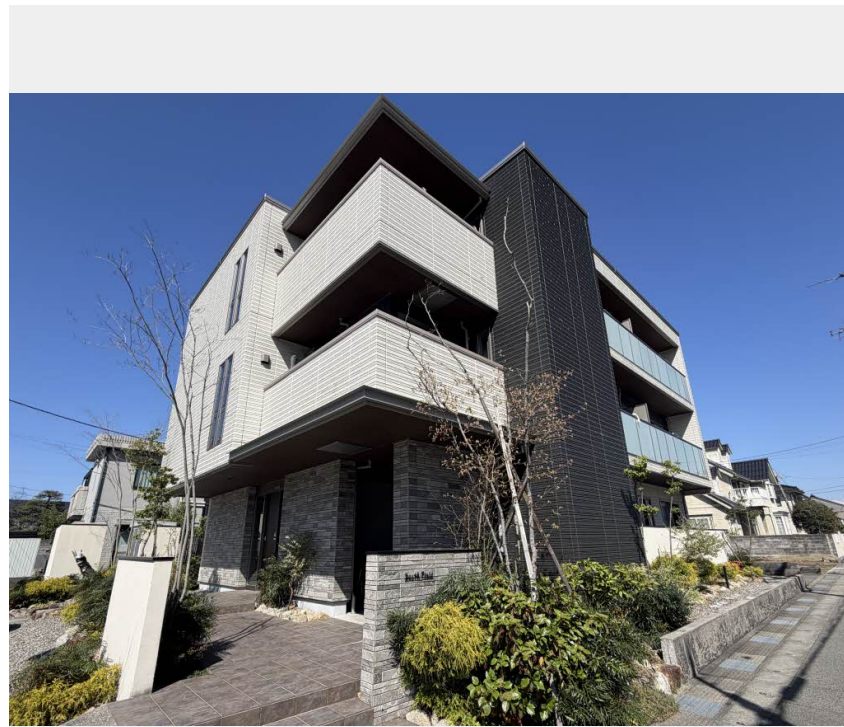
**1LDK**  
マンション

家賃 **80,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 120,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／雨や雪が吹き込まない快適な内廊下、内階段を設けています／宅配ボックス付きな・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- 追い焚き給湯
- 屋内共用廊下タイプ
- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 宅配BOX
- 床暖房
- 対面キッチン
- オートロック
- 浴室乾燥機
- IHクッキングヒーター

駐車場あり／オートロック／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／インターネット対応／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／ホテルライク／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／IHクッキングヒーター／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／床暖房（ガス）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／ユニットバス1418／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／バルコニー／ストッカー／人感センサー付玄関灯／照明器具（LED）

物件名	サウスフィールド 0103号室	間取り	1LDK／洋室3.7 LDK10（帖）
アクセス	J R北陸新幹線 富山駅 バス16分、検察庁前 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	38.6㎡ / 南
所在地	富山県富山市千石町4丁目	築年月 / 構造	2019年1月 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月上旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／諸費用2,200円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3800261

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社大高不動産  
TEL:076-420-7575  
FAX: 076-420-7850

富山県富山市上本町5番23号  
免許番号：富山県知事免許（6）第2537号  
所属団体：（公社）富山県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介