

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R北陸新幹線

富山駅 バス8分 奥井 バス停 徒歩3分

📱 モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **82,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 82,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- コンロ

駐車場あり／インターネット無料(Wi-Fi対応)／オートロック／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／高遮音床システム「SHAIDD55」／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／IHクッキングヒーター／給湯器(追焚機能付)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ(暖房洗浄便座)／エアコン／断熱複層ガラス／防犯ガラス(合せガラス)／ストッカー／人感センサー付玄関灯／照明器具(LED)／アクセントクロス／バルコニー／エコキュート／オール電化／バス・トイレ(セパレート)

物件名	プロヌーブ奥井 0101号室	間取り	1LDK／洋室6.4 LDK11.5(帖)
アクセス	J R北陸新幹線 富山駅 バス8分、奥井 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	45.45㎡ / 南
所在地	富山県富山市奥井町	築年月 / 構造	2019年1月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)／ハウスクリーニング費79,200円(税込)／諸費用3,050円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.3800206

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ富山駅北店

TEL:076-482-3388

FAX: 076-482-3378

富山県富山市牛島新町1-1アトラスビル1F

免許番号: 国土交通大臣免許(2)第9582号

所属団体: (公社)富山県宅地建物取引業協会 / 北陸不動産公正取引協議会

/ 全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介