

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

富山地鉄上滝線

小杉駅 徒歩7分

モバイルで見る



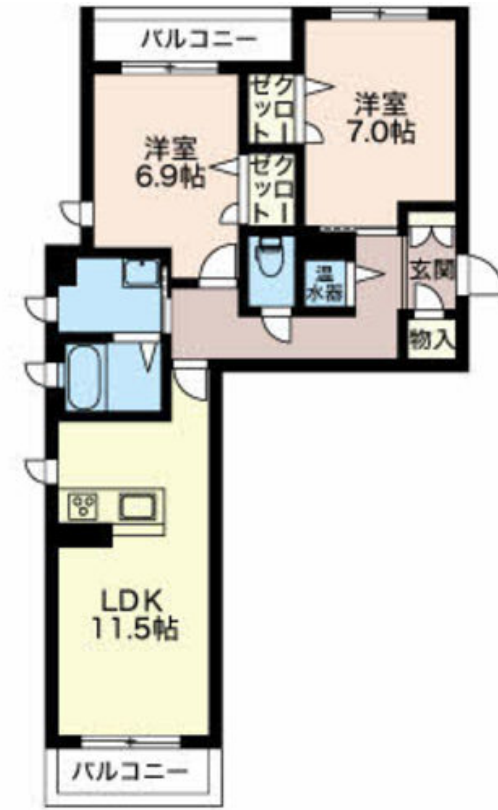
2LDK  
マンション

家賃 71,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 71,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

☆ 融雪駐車料 1台目4,400円(税込) 2台目4,400円(税込) ☆ 積水ハウス(重量鉄骨造)のオートロック付・融雪駐車場・エコキュート(オール電化)のマンションが地鉄 小杉駅5・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- エコキュート
- 追い焚き給湯

駐車場あり/オートロック/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD5」/植栽/外周フェンス/駐車場二重ライン/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/エコキュート/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/人感センサー付玄関灯/ウォークインクローゼット/バルコニー/ストッカー/

物件名 ベル モンターニュー 0205号室

アクセス 富山地鉄上滝線 小杉駅 徒歩7分

所在地 富山県富山市小杉

ランドマーク -

間取り 2LDK/LDK11.5 洋室6.9 洋室7(帖)

専有面積/向き 65.03m<sup>2</sup>/南

築年月/構造 2017年1月/重量鉄骨・2階-3階建

入居/契約期間 2024年5月上旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料35,000円 鍵交換料15,400円 ハウスクリーニング費74,800円 諸費用2,030円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:35,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

お部屋ハッケン物語  
TEL:076-420-3336  
FAX: 076-420-6080

富山堀川本郷店

富山県富山市堀川本郷15-12  
免許番号: 国土交通大臣免許(1)第9582号  
所属団体: (公社)富山県宅地建物取引業協会/北陸不動産公正取引協議会  
/全国賃貸管理ビジネス協会(ほか)

取引形態  
仲介