

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

富山地鉄上滝線

朝菜町駅 徒歩3分

1LDK  
マンション

家賃 **75,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月

モバイルで見る



この物件の  
オススメ  
ポイント

★インターネット無料（各戸Wi-Fi付き）★消雪装置付駐車場2台契約可能。1台4,400円（税込）。角部屋です。全室洋間です。／オール電化・エコキュート／オートロック・防犯合わせガラ...

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- オートロック
- オール電化
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯ガラス
- 給湯設備
- インターネット無料(WiFi付)
- コンロ
- エコキュート
- TVモニター付きインターホン
- IHクッキングヒーター
- 追い焚き給湯

駐車場あり／高遮音床システム「SHAIDD55」／オートロック／駐輪場／ゴミ集積場（敷地内）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エコキュート／給湯器（追焚機能付）／モニター付ドアホン／IHクッキングヒーター／グリル付きコンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／人感センサー付玄関灯／防犯ガラス（合せガラス）／アクセントクロス／洗髪洗面化粧台／ストッカー／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／しゃ熱断熱複層ガラス／照明器具／オール電化

物件名	シエロ 0202号室	間取り	1LDK / LDK10 洋室5.9 (帖)
アクセス	富山地鉄上滝線 朝菜町駅 徒歩3分	専有面積 / 向き	42.08㎡ / 南
所在地	富山県富山市下堀	築年月 / 構造	2015年11月 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24要加入／更新料39,000円 鍵交換料16,500円 ハウスクリーニング費77,000円 諸費用1,930円／火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：39,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

お部屋ハッケン物語  
TEL:076-420-3336  
FAX: 076-420-6080

富山堀川本郷店

富山県富山市堀川本郷15-12  
免許番号：国土交通大臣免許(1)第9582号  
所属団体：(公社)富山県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会  
／全国賃貸管理ビジネス協会 (ほか)

取引形態  
仲介