



2LDK
アパート

家賃

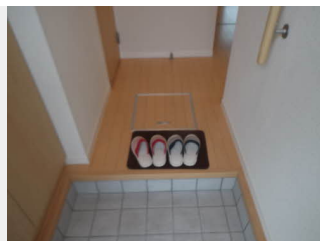
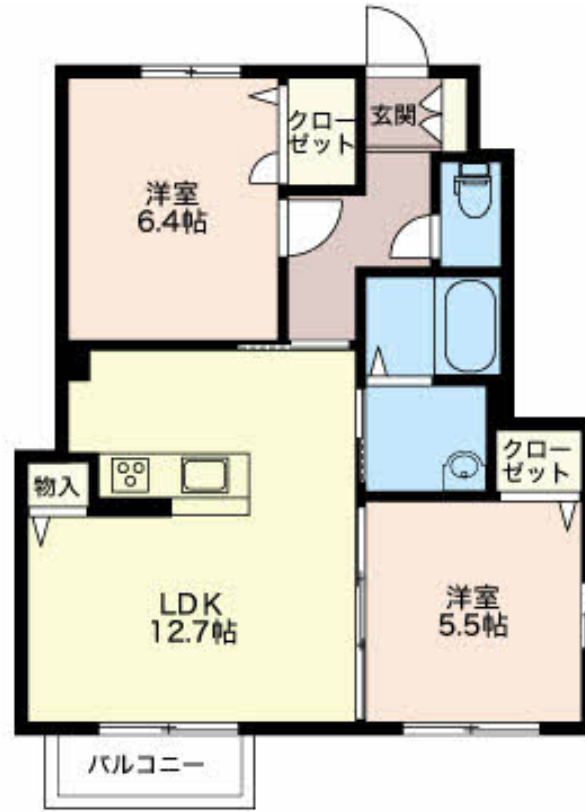
74,000 円

共益費等 4,000 円

敷金

0 円

礼金 100,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑止効果が期待できる・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|------------|------------------|-------|----------------|
| 高遮音床システム | インターネット無料(WiFi付) | 防犯ガラス | TVモニター付きインターホン |
| しゃ熱断熱複層ガラス | オール電化 | 浴室乾燥機 | IHクッキングヒーター |
| 室内物干 | コンロ | 給湯設備 | エコキュート |

駐車場あり／高遮音床システム「SHAIDD55」／駐輪場（屋根付き）／防音（2F床ALC板）／ゴミ集積場（敷地内）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エコキュート／トイレ（暖房洗浄便座）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／IHクッキングヒーター／防犯ガラス（合せガラス）／室内物干し／カラーモニタ付ドアホン／人感センサー付玄関灯／洗髪洗面化粧台／ストッカー／Low-E複層ガラス／バルコニー／照明器具／トイレ（洗浄機能付便座）／オール電化／バス・トイレ（セパレート）

物件名	セレーネ堀川本郷 0101号室
アクセス	富山地鉄不二越線 南富山駅 徒歩15分
所在地	富山県富山市本郷町
ランドマーク	-

間取り	2LDK／LDK12.7 洋室6.4 洋室5.5 (帖)
専有面積 / 向き	56.24㎡／南東
築年月 / 構造	2012年5月／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年8月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費84,700円（税込）／諸費用1,050円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3100588

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

お部屋ハッケン物語
TEL:076-420-3336
FAX: 076-420-6080

富山堀川本郷店

富山県富山市堀川本郷 15-12
免許番号：国土交通大臣免許（2）第9582号
所属団体：（公社）富山県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会
／全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態
仲介