

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

富山地鉄本線

越中荏原駅 徒歩5分

モバイルで見る



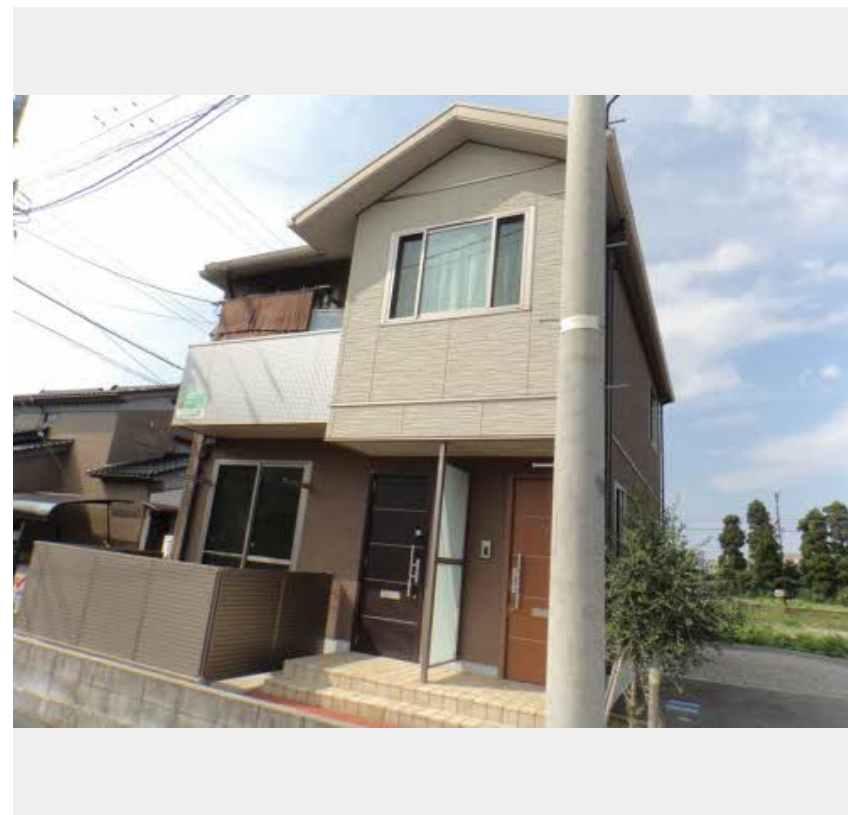
**1LDK**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 55,000 円



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウスのシャーメゾン物件♪オール電化物件です！  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで  
す／窓には高い断熱性を実現するLow-E複層ガラスを使用／オ  
ール電化なの・・・

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オール電化
- 浴室乾燥機
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- エコキュート
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／階段灯／駐輪場（屋根付き）／防音（2F床ALC板）／外周フェンス／造園・植栽／外灯／駐車場舗装白線引／地デジ対応（CATV対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（ディンプルキー）／電話配管有／シャワー／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／二重サッシ／Low-E複層ガラス／ストッカー／下駄箱／人感センサー付玄関灯／カラーモニター付ドアホン／エコキュート／浴室乾燥機（暖房乾燥）／照明器具／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／トイレ（暖房洗浄便座）／IHクッキングヒーター／オール電化／バス・トイレ（セパ

物件名	シュペリユール 0103号室	間取り	1LDK／洋室6 LDK12.2 (帖)
アクセス	富山地鉄本線 越中荏原駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	45.75㎡ / 南
所在地	富山県富山市向新庄	築年月 / 構造	2010年6月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年5月中旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用1,050円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場2台契約可能。1台3,300円（税込）／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.2988536

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

アパマンショップ富山東店

TEL:076-452-0033

FAX: 076-452-0034

富山県富山市上飯野40-5

免許番号：国土交通大臣免許（2）第9582号

所属団体：（公社）富山県宅地建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

／全国賃貸管理ビジネス協会（ほか）

取引形態  
仲介