



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／窓には侵入抑
止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内の
モニターから、訪問者の顔・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯ガラス
- TVモニター付き インターホン
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／融雪装置
／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（熱
感知式）／火災警報器（煙感知式）／給湯器（追焚機能付）／ストッカー／電話配管有／洗髪洗面化粧
台／防犯ガラス／ピクチャーレール／カラーモニタ付ドアホン／Low-E複層ガラス／浴室乾燥機（暖房
乾燥）／トイレ（洗浄機能付便座）／下駄箱／シャワー／エアコン（1台設置）／バス・トイレ（セパ
レート）

物件名	グリーンヒルズ D108号室	間取り	2LDK／洋室5.6 洋室6.4 LDK12.6（帖）
アクセス	富山地鉄上滝線 上堀駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	57.07㎡／南
所在地	富山県富山市赤田	築年月 / 構造	2008年7月／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきま
す。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費
84,700円（税込）／諸費用1,050円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家
人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご
加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウス
シャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らく
らくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料
：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2702590

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

有限会社大高不動産
TEL:076-420-7575
FAX: 076-420-7850

富山県富山市上本町5番23号
免許番号：富山県知事免許（6）第2537号
所属団体：（公社）富山県宅建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

取引形態
仲介