



2LDK
アパート

家賃

62,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

0 円

礼金

31,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

この物件についている こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



エアコン



室内物干



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニタ付
ドアホン／洗髪洗面化粧台／複層ガラス／バルコニー／エアコン（1台設置）／シャワー／ストッカー
／クッションフロア／トイレ（暖房洗浄便座）／トイレ（洗浄機能付便座）／室内物干し／アクセント
クロス／バス・トイレ（セパレート）／都市ガス

物件名 プリムラ奥井 0203号室

アクセス 富山地鉄富山港線 奥田中学校前駅 徒歩7分

所在地 富山県富山市奥井町

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室5.5 洋室6.2 LD10 K2.4 WIC1.8 (帖)

専有面積 / 向き 58.6㎡／南

築年月 / 構造 2002年8月／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費
84,700円（税込）／諸費用1,700円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家
人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)への
ご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウス
シャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らく
らくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料
：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2200890

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

米原商事株式会社 富山営業所

TEL:076-433-5511

FAX: 076-442-0209

富山県富山市下新町7番18号

免許番号：富山県知事免許（13）第362号

所属団体：（公社）富山県宅建物取引業協会／北陸不動産公正取引協議会

／（公財）日本賃貸住宅管理協会（ほか）

取引形態
仲介