



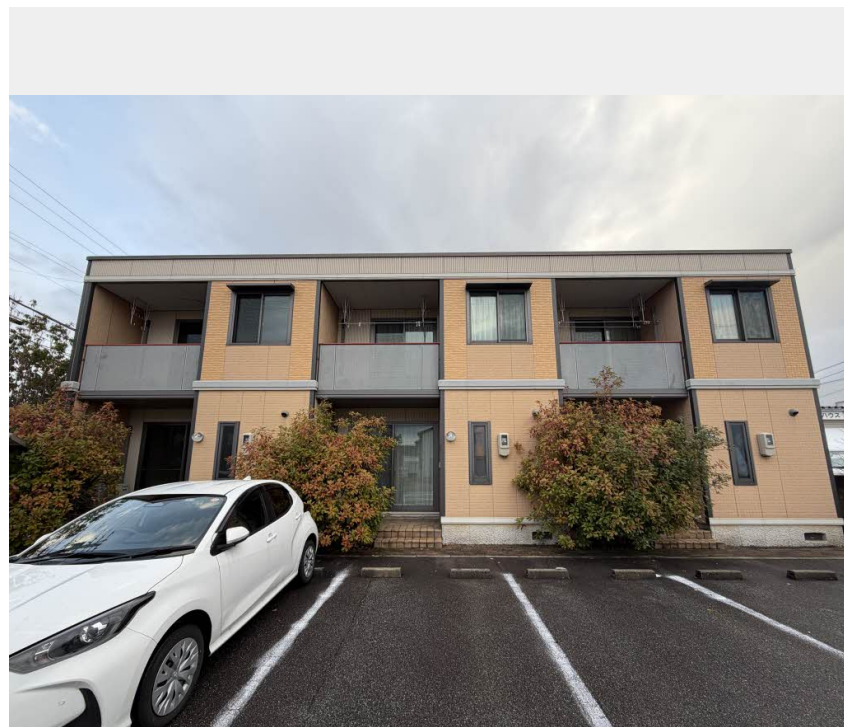
2LDK
メゾネット

家賃 **75,000 円**

共益費等 **4,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **75,000 円**



この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
室内に階段があり、一戸建てのようなタイプの住戸です／オール電化なので火を使わずに生活できます

この物件についている **こだわり設備**

オール電化

駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／オール電化／バス・トイレ（セパレート）

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	デリカ 0103号室	間取り	2LDK／洋室7.8 洋室5.1 LDK18.8 (帖)
アクセス	富山地鉄本線 東新庄駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	74.25㎡ / 南
所在地	富山県富山市経堂3丁目	築年月 / 構造	2003年5月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）／ハウスクリーニング費90,200円（税込）／諸費用1,250円が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。
積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2300190

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 富山オフィス

TEL:0570-093-213
FAX: 076-423-3915

富山県富山市上本町3番16号上本町ビル1階
免許番号：国土交通大臣免許(11)第2961号
所属団体：北陸不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態
貸主