

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

日ノ丸バス

バス 旗ヶ崎二区 下車 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 **1,000 円**

敷金 **50,000 円**

礼金 **0 円**

駐車場 **無料** 礼金 **0**



この物件の  
オススメ  
ポイント

2023年12月にキッチン、バス、ペアガラスの窓ガラス交換済み。360°カメラの画像をご覧ください☆温水洗浄便座・ガラストップコンロ・居室照明器具・洗面化粧台も付いてます。

## この物件についている こだわり設備

- しゃ熱断熱 複層ガラス
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 無料 駐車場無料

駐車場あり / CATV / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / モニタ付ドアホン / エアコン / 玄関鍵 (オプナス) / コンロ / トイレ (温水洗浄便座) / 照明器具 / 洗面洗面化粧台 / サーモスタット付水栓 / 洗濯機置場 (室内) / バス・トイレ (セパレート) / しゃ熱断熱複層ガラス

物件名 グランディールII F棟 B0203号室

間取り 1LDK / LDK 11.8 洋室 5.9 (帖)

アクセス バス、旗ヶ崎二区 バス停 徒歩2分

専有面積 / 向き 43.42㎡ / 南

所在地 鳥取県米子市旗ヶ崎6丁目4番12号

築年月 / 構造 1998年8月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク ●旗ヶ崎二区バス停 / 距離160m

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要 / 上記入居条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2% / リノベーション2023年12月、2023年12月完了 キッチン交換 浴室交換 窓ガラスを遮熱断熱ペアガラスに交換 / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社山陰賃貸営業所

TEL:0852-59-5323  
FAX: 0852-59-5320

島根県松江市学園南2丁目5-28  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)島根県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
代理