

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

日ノ丸バス

バス 処理場前 下車 徒歩2分

モバイルで見る



**1R**  
マンション

家賃 **50,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **0 円**

礼金 **0**



この物件の  
オススメ  
ポイント

マルイ安倍店まで280m、ジュンテンドー安倍店まで260m、ホック安倍店まで440m、近隣にスーパーマーケットやホームセンターが揃っています！オススメ物件です☆☆

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- オール電化
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- WIC・納戸

駐車場あり／CATV／オール電化／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／共用玄関ドア／オートロック／LGBTQフレンドリー／モニター付ドアホン／電気温水器／バス・トイレ（セパレート）／エアコン／フローリング／バルコニー／洗髪洗面化粧台／トイレ（温水洗浄便座）／複層ガラス／ストッカー／照明器具／浴室乾燥機（暖房乾燥）／玄関鍵（①キー②ロック）／2口IHクッキングヒーター／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／サーモスタット付水栓／24H換気システム／洗濯機置場（室内）／ウォークインクローゼット／洗面所棚／トイレ収納棚／スライディングスクリーン／駐車

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）へ別途加入要／上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）38,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。  
／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：30,000円

物件名 ジュネス・アニー A棟 A0101号室

間取り ワンルーム／ワンルーム12.3(帖)

アクセス バス、処理場前 バス停 徒歩2分

専有面積 / 向き 33.0㎡ / 北西

所在地 鳥取県米子市安倍 1 8 7 番地 1

築年月 / 構造 2008年1月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

ランドマーク ●処理場前バス停 / 距離160m

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産中国四国株式会社山陰賃貸営業所

TEL:0852-59-5323  
FAX: 0852-59-5320

島根県松江市学園南2丁目5-28  
免許番号：国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体：(公社)島根県宅地建物取引業協会 / 中国地区不動産公正取引協議会 / (一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主