

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

日本交通バス

バス 観音寺新町東口 下車 徒歩3分

モバイルで見る



2K  
アパート

家賃 55,000 円

共益費等 2,500 円

敷金 0 円

礼金 22,500 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

セブンイレブン米子車尾1丁目店まで200m、まるごう米子南店まで1,370mと利便施設が揃う人気のエリア◎浴室乾燥機や温水洗浄便座・モニターホンと充実した設備が魅力的なシャーメゾン・・・

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- P 2台可
- 駐車場2台可

駐車場あり/CATV/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス)/エアコン/トイレ(温水洗浄便座)/トイレ収納棚/2口ガスコンロ/対面キッチン/洗濯機置場(室内)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/洗髪洗面化粧台/洗面所棚/浴室乾燥機(暖房乾燥)/カラーモニター付ドアホン/フローリング/照明器具/角部屋/バルコニー/駐車場有り/駐車場2台可/高齢者対応可

物件名 メゾン・ラ・パヴィエ A棟 A0101号室

アクセス バス、観音寺新町東口 バス停 徒歩3分

所在地 鳥取県米子市観音寺新町4丁目2番7号

ランドマーク ●観音寺新町東口バス停/距離240m

間取り 2K/K5.6 洋室6.5 洋室6.5 (帖)

専有面積 / 向き 45.5㎡/南東

築年月 / 構造 2006年7月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬/2年

駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/更新料30,000円 シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)へ別途加入要/上記入居諸条件以外に、鍵販売手数料(初回契約時)13,200円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)49,500円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産中国四国株式会社山陰賃貸営業所

TEL:0852-59-5323  
FAX: 0852-59-5320

島根県松江市学園南2丁目5-28  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)島根県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主