## Sha「Maison 積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

日ノ丸バス

バス 天使園前入口 下車 徒歩2分



アパート

家賃 41,000 円

共益費等 家賃込み

0 円

礼金 0 円

## 礼金 () 押入 3.4 帖 宰 積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン **Sha** Maison

この物件の オススメ ポイント

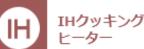
ファミリーマート米子旗ヶ崎店まで160m、シンヤクドー旗 ケ崎店まで320m、まるごう上後藤店まで900mと生活に 便利☆2023年12月にキッチン、浴室、遮熱断熱ペアガラ ス交換済☆

この物件についている。こだわり設備











エアコン

駐車場あり/TVアンテナ/駐輪場(屋根付き)/モニタ付ドアホン/電話配管有/バス・トイレ(ユ ニット式)/エアコン/玄関鍵(オプナス)/冷蔵庫付/洗濯機置場(室内)/照明器具/しゃ熱断熱 複層ガラス/玄関鍵(①キー②ロック)/バルコニー/IHクッキングヒーター

物件名

フレグランスレイ C A0203号室

アクセス

バス、天使園前入口 バス停 徒歩2分

所在地

鳥取県米子市旗ヶ崎6丁目19番7号

ランドマーク

●天使園入口バス停/距離160m

間取り

1K/洋室6 K3.4 (帖)

専有面積 / 向き 20.0㎡/南

即時/2年

築年月/構造

1991年1月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間

駐車場

駐車場空有り/舗装白線引/月3300円

健販売手数料(初回契約時) 16,500円(税込)/火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメソンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中国四国(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、 [毎月] 保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2023年12月 2023年12月完了:玄関ドア交換 窓ガラスを遮熱断熱ペアガラスに交換 ユニットバス交換 キッチン交換//諸費用及び、契約に要する費用は別途打合セ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)





## 積水八ウス不動産中国四国株式会社山陰賃貸営業所

TEL:0852-59-5323 FAX: 0852-59-5320

島根県松江市学園南2丁目5-28

免許番号:国土交通大臣(11)第3122号

所属団体:(公社)島根県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協

議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態 代理