



**2K**  
アパート

家賃 **37,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月



**この物件のオススメポイント**

☆2023年12月インターネット無料Wi-Fi設置済☆  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/防犯カメラが設置されている物件です/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるイ...

**この物件についているこだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- エアコン
- コンロ
- 温水洗浄便座

駐車場あり/BS/ゴミ集積場(敷地内)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵(カードキー)/モニタ付ドアホン/電話配管有/バス・トイレ(セパレート)/エアコン/バルコニー/照明器具/トイレ(温水洗浄便座)/洗面化粧台/洗濯機置場(室内)/2口ガスコンロ/高齢者対応可/都市ガス

物件名	チェリーコート B棟 B0201号室	間取り	2K/K5.4 和室5.4 洋室5.4 (帖)
アクセス	J R山陰本線 鳥取駅 バス13分、岩倉 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	35.44㎡ / 南
所在地	鳥取県鳥取市国府町稲葉丘3丁目310-4	築年月 / 構造	1992年7月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●サンマート岩倉店 / 距離255m	入居 / 契約期間	2026年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

**入居諸条件備考**

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)8,800円(税込)、クリーニング特約料(初回契約時)75,020円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.0304302

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社鳥取オフィス**

TEL:0857-22-4635  
FAX: 0857-22-4640

鳥取県鳥取市富安1丁目123 グランマスト富安2F  
免許番号: 国土交通大臣(11)第3122号  
所属団体: (公社)鳥取県宅地建物取引業協会/中国地区不動産公正取引協議会/(一社)不動産流通経営協会

取引形態  
貸主