



2LDK
アパート

家賃

74,000 円

共益費等

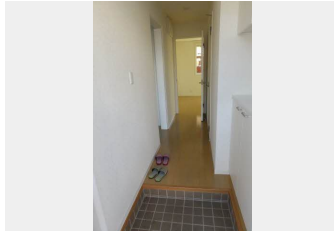
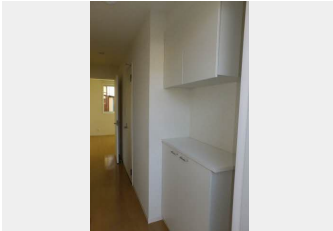
3,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

☆2024年1月電気温水器からエコキュートへ交換☆
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／オール電化なので火を使わずに生活できます／各お部屋専
用の外部ストッカ・・・

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付き
インターホン
- オール電化
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 対面
キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- エコキュート
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／CATV／オール電化／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／モニタ付ドアホ
ン／電話配管有／システムキッチン／バス・トイレ（セパレート）／浴室乾燥機／エアコン（1台設置
）／フローリング／バルコニー／複層ガラス／ストッカー／トイレ（温水洗浄便座）／玄関鍵（オプナ
ス）／対面キッチン／洗髪洗面化粧台／高齢者対応可／洗濯機置場（室内）／エコキュート

物件名 カーサ・フィオーレ A0101号室

アクセス バス、湯所 バス停 徒歩5分

所在地 鳥取県鳥取市湯所町2丁目423-19

ランドマーク ●湯所交番／距離467m

間取り 2LDK／LDK15.1 洋室6.2 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 57.83㎡／南

築年月 / 構造 2006年8月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）13,200円（税込）、クリーニング特約料（初回契約時）94,820円（税
込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グル
ープが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中国四国(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ
(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入
が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用
及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0346303

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM中国四国株式会社鳥取オフィス

TEL:0857-22-4635

FAX: 0857-22-4640

鳥取県鳥取市富安1丁目123 グランマスト富安2F

免許番号：国土交通大臣（11）第3122号

所属団体：（公社）鳥取県宅地建物取引業協会／中国地区不動産公正取引協

議会／（一社）不動産流通経営協会

取引形態
貸主