



2LDK
アパート

家賃

123,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニターから、訪問者の顔を確認・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|--------------------|----------------------|--------|-------|
| 太陽光発電 | インターネット
無料(WiFi付) | オートロック | 防犯ガラス |
| TVモニター付き
インターホン | WIC・納戸 | オール電化 | 浴室乾燥機 |
| 追い焚き給湯 | エアコン | コンロ | 給湯設備 |

駐車場有り／都市ガス／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／オートロック／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／スライディングスクリーン／フローリング／モニタ付ドアホン／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯ガラス（合せガラス）／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／オール電化／太陽光発電／浴室乾燥機（暖房乾燥）／シャワー／洗髪洗面化粧台／電気コンロ／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレイト）／ウォークインクローゼット／エアコン／バルコニー

物件名 グランフォンテヌ 2 番館 201号室

アクセス 西武新宿線 花小金井駅 徒歩14分
J R中央線 武蔵小金井駅 バス15分、青梅街道 バス停 徒

所在地 東京都西東京市芝久保町 3 丁目 1 9 - 2 5

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室6.3 洋室5 LDK10 (帖)

専有面積 / 向き 61.2㎡／南

築年月 / 構造 2011年1月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 有り／月 12,100円 ～ 12,100円（税込）

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）98,340円（税込）鍵交換費用24,200円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場の空・料金等につきましては別途お問合せ下さい。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.111025700201

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社エスレートエコー 田無本店

TEL:042-469-5039

FAX: 042-469-5095

東京都西東京市南町 4 丁目 5 - 9

免許番号：東京都免許(7)第72008号

所属団体：（公社）東京都宅地建物取引業協会／（公社）首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態
仲介