

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R南武線

南多摩駅 徒歩1分

モバイルで見る



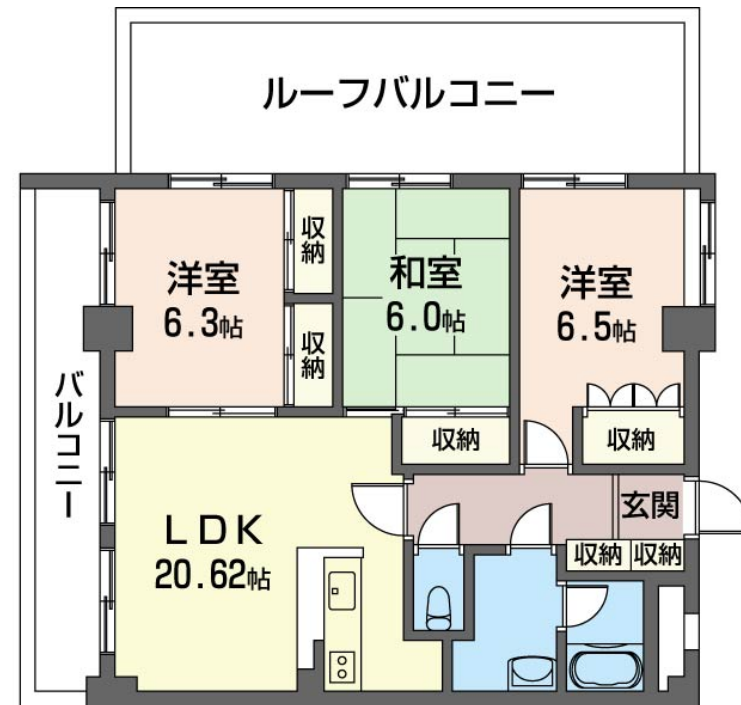
**3LDK**  
マンション

家賃 **145,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月



**この物件のオススメポイント**

★鉄筋コンクリート造のエレベーター付賃貸マンション  
エントランスに「オートロック」を採用

**この物件についているこだわり設備**

- オートロック
- 追い焚き給湯
- エアコン
- コンロ
- 給湯設備
- フローリング付

ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場／オートロック／フローリング／インターホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／給湯器（追焚機能付）／洗濯機置場（室内）／ガスコンロ／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）

物件名	サンリットプレイス 404号室	間取り	3LDK／和室6 LDK12.7 洋室6.3 洋室6.5 (帖)
アクセス	J R南武線 南多摩駅 徒歩1分	専有面積 / 向き	71.28㎡ / 南
所在地	東京都稲城市大丸1035-1	築年月 / 構造	2002年3月下旬 / 鉄筋コンクリート・4階-5階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月上旬 / 2年
		駐車場	なし

**入居諸条件備考**

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。ご入居にかかる諸費用として、退室時ハウスクリーニング費用76,670円（税込）鍵交換費用22,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東京(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.122013180404

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

**株式会社スペース・プラン 向ヶ丘店**  
TEL:044-933-0011  
FAX: 044-934-1911

神奈川県川崎市多摩区登戸2055  
免許番号：国土交通大臣免許(7)第5261号  
所属団体：(公社)神奈川県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介